

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAGALIĆ
(Prijedlog)**

Osijek, veljača 2024.

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. JU, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod,2. MUP, RCZ, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod, Slavonski Brod,3. HŽ Infrastruktura, Zagreb4. Županijska uprava za ceste, Slavonski Brod,5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,6. HOPS, Zagreb,7. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE, Nova Gradiška,8. Općina Dragalić
--------------------------	---

S A D R Ž A J		Stranica
0. OPĆI DIO		1
1. Naslovna stranica		1
2. Potpisni list		2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4. Sadržaj		4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU		1
II. GRAFIČKI DIO PLANA		1
		Mjerilo
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA		1:25.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA		1:25.000
2. <i>INRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE</i>		
2.C. ENERGETSKI SUSTAVI		1:25.000
3. <i>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</i>		
3.A. POSEBNI UVJETI KORIŠTENJA		1:25.000
4. <i>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</i>		
4.B. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRAGALIĆ		1: 5.000
4.F1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA POLJANECGO		1: 5.000
III. OBRAZLOŽENJE PLANA I EVIDENCIJA		1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAGALIĆ		1
1. POLAZIŠTA		1
2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA		1
3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA		2
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA		4
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU		6
D) SAŽETAK ZA JAVNOST		45
E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA		50

IV. DOKUMENTACIJA	1
1. Izvadak iz sudskog registra	2
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	7
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	9
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	12
5. Potvrda	13

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbe za provedbu (iz "Službenog glasnika" Općine Dragalić broj 02/05, 05/09, 02/17 i 03/21) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

U članku 6., u stavku 1, u alineji B., iza podalineje 5., dodaje se nova podalineja 6., koja glasi:

"6. Građevine za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora – sunčane elektrane

- SE – lokacija za postavu sunčane elektrane veće od 10(20) MW
- SE – lokacija za postavu sunčane elektrane do 10 (i više) MW".

U stavku 1., druga rečenica mijenja se i glasi:

"Sve je prikazano na kartografskom prikazu broj "1. Korištenje i namjena prostora" te na kartografskom prikazu broj "2.A. Promet" u mjerilu 1:25.000."

Članak 5.

U članku 7., u stavku 1., alineja f), mijenja se i glasi:

"f) građevine za prijenos električne energije – postojeći dalekovod 110 kV i planirani dvostruki 110 kV dalekovod,".

Članak 6.

U članku 60., u stavku 2., iza alineje b), dodaju se tri nove alineje c), d) i e), koje glase:

- "c) postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije (sukladno člancima od 76.a do 76.g ovih Odredbi),
- d) sunčane elektrane do 10 (i više) MW- unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić",
- e) sunčane elektrane veće od 10 (20) MW – unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Regionalnog centra za gospodarenje otpadom."

Iza stavka 5., dodaju se novi stavci 6. i 7., koji glasi:

"(6) Na prostoru izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić" i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Regionalnog centra za gospodarenje otpadom, osim navedenog u prethodnim stavcima ovoga članka, moguće je i sljedeće:

- Instaliranje baterijskih spremnika energije te izgradnja postrojenja za proizvodnju i skladištenje vodika, sa svim pripadajućim dijelovima koje će ta postrojenja činiti funkcionalnim cjelinama (baterijski spremnici energije,

* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

spremnici vodika, elektrolizatori, priključni kabeli/dalekovodi, transformatori, priključne cijevi i ostalo) i gradnja ostalih vidova skladištenja energije.

- (7) Sunčane elektrane koje se mogu graditi na gospodarsko-proizvodnoj i/ili poslovnoj namjeni (I) i (K) te na prostoru regionalnog centra za gospodarenje otpadom ne isključuju gradnju i ostalih sadržaja koji se mogu graditi na navedenoj namjeni."

Članak 7.

U članku 61., stavak 6., mijenja se i glasi:

- "(6) Maksimalni koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice iznosi 0,60, a najmanje 20% građevne čestice treba biti pejzažno uređeno."

Članak 8.

U članku 62., stavak 5., mijenja se i glasi:

- "(5) Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m; a od dvorišnih međa iznosi 3,0 m, iznimno ako građevna čestica graniči s vodotokom ili kanalom koji se ne nalazi u uličnom koridoru moguća gradnja građevina na udaljenosti najmanje 1,0 m od regulacijskog pravca."

Stavak 6., briše se.

Dosadašnji stavak 7., postaje stavak 6.

Članak 9.

Iza članku 62., dodaje se novi članak 62.a., i podnaslov koji glase:

"GRAĐEVNA ČESTICA POSTROJENJA ZA KORIŠTENJE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Članak 62.a.

- (1) Izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije moguća je sukladno uvjetima navedenim u ovom članku te člancima od 76.a. do 76.g. ovih Odredbi.
- (2) Na građevnoj čestici kojoj je osnovna namjena izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,70; a najmanje 20% građevne čestice treba biti pejzažno uređeno. Koeficijent izgrađenosti građevne čestice podrazumijeva odnos izgrađene površine zemljišta pod svim građevinama uključujući tlocrtne projekcije solarnih kolektora i/ili fotonaponskih panela i ukupne površine građevne čestice.
- (3) Najmanja udaljenost građevina na građevnoj čestici kojoj je osnovna namjena izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije od regulacijske linije iznosi 5,0 m; a od dvorišnih međa iznosi 3,0 m. Iznimno, solarni kolektori i/ili fotonaponski paneli mogu se najmanje udaljiti od regulacijske linije 3,0 m; od dvorišnih međa najmanje 1,0 m, a ako građevna čestica graniči s katastarskom česticom vodotoka ili kanala koji se ne nalazi u uličnom koridoru može se udaljiti najmanje 1,0 m od regulacijske linije.
- (4) Maksimalna etažna visina građevine je podrum, prizemlje, kat i potkrovlje. Maksimalna visina građevine računajući od najniže kote konačno zaravnatog terena na pročelju s ulične strane do najviše točke građevine iznosi 12,00 m. Iznimno visina građevine

može biti i veća od 12,00 m kada je to nužno radi odvijanja proizvodno-tehnološkog procesa. Dimnjaci, antene, ventilacijski elementi i drugi slični istaci unutar kojih se ne nalaze zatvorene prostorije ne uračunavaju se u visinu građevine.

- (5) U slučaju kada se postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije ne grade na zasebnoj građevnoj čestici kao osnovna namjena već na čestici drugih namjena, uvjeti gradnje primjenjuju se prema namjeni građevne čestice na kojoj se grade.
- (6) Na građevnoj čestici sunčane elektrane osim gradnje elemenata koji tvore sunčanu elektranu moguće je graditi i građevine u funkciji skladištenja električne energije.
- (7) U sklopu građevne čestice sunčane elektrane dozvoljena je gradnja pomoćnih i pratećih objekata (upravna zgrada skladišni prostori i sl.) kao i svih pratećih infrastrukturnih priključaka i razvoda po građevnoj čestici (uključivo i jednu ili više vlastitih trafostanica).
- (8) Građevna čestica sunčane elektrane mora biti ograđena.
- (9) Sunčane elektrane se mogu graditi etapno (u segmentima i manje snage).
- (10) Pristup građevnoj čestici postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije mora biti minimalne širine 3,5 m i minimalne izvedbe kao makadamski put s tucaničkim kolničkim zastorom.
- (11) Odvodnja oborinskih voda s građevne čestice postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije je planirana prihvatom u lokalni sustav oborinske odvodnje ili okolne kanale .
- (12) Elektroenergetski vodovi unutar područja sunčane elektrane moraju biti ukopani.
- (13) Parkiranje je moguće riješiti unutar vlastite čestice i /ili ispred vlastite čestice unutar uličnog koridora."

Članak 10.

Članak 74., mijenja se i glasi:

"Unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela-upravitelja željezničke infrastrukture. Zaštitni pružni pojas je pojas koji čine zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor."

Članak 11.

U članku 76., stavak 2., mijenja se i glasi:

"(2) Središnjim dijelom Općine prolazi 110 kV dalekovod, a uz njega panirana je gradnja dvostrukog 110 kV dalekovoda."

Članak 12.

Iza članka 76., dodaju se novi podnaslovi i članci od 76.a. do 76.g., koji glase:

"OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE

Članak 76.a.

- (1) Ovim Planom, a prema odredbama Prostornog plana Brodsko- posavske županije i posebnog propisa omogućuje se izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije. Razvoj se temelji na komercijalno dostupnim tehnologijama, posebno iskorištavanju energije vode, sunca i vjetra i ostalih OIE. S obzirom da utjecaji postrojenja za iskorištavanje pojedinih oblika obnovljivih izvora energije ovise o vrsti energenta, tehnologiji pretvorbe energije, ali prije svega njegovoj veličini, za potrebe prostornog planiranja na svim razinama, potrebno je izvršiti klasifikaciju takvih postrojenja za sve oblike OIE.
- (2) Potrebno je predvidjeti prostore za skladištenje električne energije, bilo u prostoru za razvoj postrojenja za korištenje OIE ili u blizini potrošača (u zonama gospodarske namjene, s preferiranjem brownfield zone gospodarske namjene). Omogućava se skladištenje električne energije iz obnovljivih izvora na više načina: baterije, zeleni vodik i ostali vidovi. Skladištenje u obliku zelenog vodika ne smije u procesu proizvodnje koristiti vodu iz izvora određenih za javnu potrošnju niti izazvati negativne posljedice na zalihu iste.
- (3) Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša za građevine za proizvodnju i skladištenje zelenog vodika:
 - Predlaže se izraditi procjenu održivog zahvaćanja voda za potrebe proizvodnje vodika koja će uzeti u obzir moguće utjecaje na ostale korisnike voda skladu s najboljom praksom i zakonskim propisima.
 - Za ostatke nastale pročišćavanjem vode za potrebe proizvodnje vodika osigurati odgovarajuće zbrinjavanje.
 - S obzirom da tijekom proizvodnje nastaju tehnološke vode, iste će se zbrinjavati sukladno posebnim uvjetima nadležnih tijela, pri čemu ne smiju predstavljati izvor onečišćenja za okoliš.
 - Svi projekti moraju imati uključene mjere prilagodbe klimatskim promjenama, te da se preporučuje usklađivanje infrastrukturnih zahvata s Tehničkim smjernicama za pripremu infrastrukture za klimatske promjene. Svi zahvati moraju biti locirani izvan poplavnih područja
 - U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
 - Za sve proizvodnje zelenog vodika, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
 - Prometne rute u proizvodnji i transportu vodika trebaju voditi izvan centara naselja kako bi se smanjili utjecaji emisija u zrak i buke od prometa na naseljena područja
 - Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- (4) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu za građevine skladištenja el. energije:
 - Izgradnju prostora za skladištenje električne energije planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova te staništa pogodnih za ciljane vrste područja ekološke mreže, a sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata za ciljane vrste područja.

- (5) Cijeli prostor Općine smatra se prostorom za istraživanje mogućnosti primjene obnovljivih izvora energije i mjera energetske učinkovitosti, uz ograničenja definirana ovim Planom, Planom višeg reda i posebnim propisima.
- (6) Proizvodni elektroenergetski objekti koji koriste obnovljive izvore energije priključit će se ovisno o snazi elektrane i uvjetima njenog priključenja na prijenosnu, srednje naponsku i niskonaponsku elektroenergetsku mrežu, a sve je moguće definirati projektom odnosno elaboratom priključka.
- (7) Povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora (izuzetno u neposrednoj blizini) i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.
- (8) Za planirane priključke objekata i postrojenja u funkciji obnovljivih izvora na državnu cestu potrebno je zatražiti uvjete Hrvatskih cesta d.o.o., izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine” broj 95/14), Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Hrvatskoj normi HRN U.C4.050 - Površinski čvorovi i ostalim važećim propisima te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama, a za priključke na ostale ceste nadležnih javno-pravnih tijela.

Energija sunca

Članak 76.b.

- (1) Omogućava se iskorištavanje energije sunca za pretvorbu u sve vidove energije (toplinska, električna energija i ostali). U svrhu korištenja sunčeve energije planira se izgradnja sunčanih (solarnih) elektrana (SE) i ostalih pogona za korištenje energije Sunca. S obzirom na ubrzan razvoj tehnologija za korištenje sunčeve energije, ovim prostornim planom nije ograničen način korištenja energije Sunca unutar planom predviđenih prostora označenih kao prostor za planiranje sunčanih elektrana, ukoliko su te nove tehnologije potpuno ekološki prihvatljive za što je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno dokazati izradom studije o utjecaju na okoliš.
- (2) Pod sunčanim elektranama podrazumijeva se cjelina sastavljena od sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih panela, trafostanice (po potrebi) i priključnog dalekovoda/kabela.
- (3) Na području Općine omogućena je gradnja sunčanih elektrana snage veće od 10(20) MW unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Regionalnog centra za gospodarenje otpadom (lokacija Dragalić/Poljane).
- (4) Unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić" i ostalih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za gospodarsku namjenu-proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), omogućena je gradnja sunčanih elektrana

- snage do 10 MW (i više ukoliko se može preuzeti u distributivni/prijenosni sustav elektromreže ili se dio koristi unutar zone gospodarske namjene).
- (5) Snaga sunčanih elektrana iz stavaka 3. i 4. ovog članka je okvirna i preporučena, a točna snaga proizlazi iz mogućnosti lokacije (definira se projektom) uz primjenu svih mjera ublažavanja i ograničenja.
 - (6) Sunčane elektrane je moguće graditi i na površinama koje se nalaze unutar građevinskih čestica infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost ili na zahtjev nadležnog tijela koje koristi površinu.
 - (7) Sunčane elektrane je moguće graditi i na građevinama (integrirane), unutar i izvan granica građevinskih područja.
 - (8) Unutar granica građevinskih područja naselja moguće je postavljanje sunčanih elektrana na krovove i pročelja svih planiranih i postojećih građevina, bez obzira na osnovnu namjenu građevine. Izuzetak su građevine za koje akt o zaštiti građevine ne dozvoljava takve zahvate. Osim na krovove i pročelja građevina moguće je postavljanje sunčanih elektrana za natkrivanje parkirališta, autobusnih stanica i sl. te kao prateće građevine na česticama za koje je utvrđena druga osnovna namjena.
 - (9) Sunčane elektrane nije dozvoljeno, slijedom važećih zakona, graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P1) i vrijednom obradivom zemljištu (P2) i površinama pod višegodišnjim nasadima koji su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika, izuzev tipa agrosolara koje su na građevinama u funkciji navedene poljoprivredne proizvodnje.
 - (10) Gradnja sunčanih elektrana snage do 10 MW moguća je izvan građevinskog područja na području poljoprivrednog zemljišta (P3- ostala obradiva tla ili PŠ- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište) kada se označi (ucrta) maksimalna površina SE- sunčane elektrane u grafičke dijelove PPUO (na grafičkom prikazu u Mj 1:5000) i definiraju odredbe za provođenje.
 - (11) Agrosunčane elektrane je moguće graditi unutar kompleksa poljoprivredne proizvodnje isključivo za potrebe i u funkciji iste.

Članak 76.c.

- (1) Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja sunčanih elektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora elektrane. Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.
- (2) Prilikom formiranja područja za gradnju sunčanih elektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stanica te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini.
- (3) U postupku konačnog određivanja površina za gradnju sunčanih elektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja. Unutar površina određenih kao makro lokacije za izgradnju sunčanih elektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju. Za svaki zahvat unutar šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ili je na udaljenosti manjoj od 50 m od šume i šumskog zemljišta

potrebno zatražiti posebne uvjete i uvjete gradnje od Hrvatskih šuma. Kod planiranja postave sunčanih kolektora iste smještati izvan šuma i šumskog zemljišta kojima gospodare HŠ, a granice definiraju HŠ kroz posebne uvjete. Prilikom planiranja linijskih zahvata za potrebe sunčanih elektrana (ceste, spojni dalekovodi) iste izbjegavati unutar šumskog područja. Granice razgraničenja definiraju se kroz posebne uvjete HŠ. Kod predviđenih rješenja postave sunčane elektrane treba omogućiti pristup i korištenje šuma i šumskog zemljišta kojima gospodare HŠ.

- (4) Povezivanje, odnosno priključak sunčane elektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane sunčane elektrane ili neposredno uz lokaciju, izuzetno izvan priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.
- (5) Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela sunčanih elektrana na elektroenergetsku mrežu za koje operator prijenosnog ili distribucijskog sustava nije mogao utvrditi uvjete priključka na postojeću infrastrukturu te nije grafički prikazan priključak u grafičkom dijelu Plana utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju sunčanih elektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju elaborata projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice, pratećih sadržaja i pristupnih cesta.
- (6) Prilikom određivanja lokacija za gradnju sunčanih elektrana, tijekom projektiranja, gradnje iskorištenja sunčanih elektrana nužno je poštivati mjere i smjernice za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje mogućih negativnih utjecaja na okoliš.
- (7) Sunčane elektrane se mogu graditi etapno (u segmentima i manje snage).
- (8) Na građevnoj čestici sunčane elektrane osim gradnje elemenata koji tvore sunčanu elektranu moguće je graditi i građevine u funkciji skladištenja energije.
- (9) U sklopu sunčane elektrane dozvoljena je gradnja pratećih i pomoćnih građevina (upravna zgrada skladišni prostori, radionice i sl.) kao i svih pratećih infrastrukturnih priključaka i razvoda po građevnoj čestici (uključivo i jednu ili više vlastitih trafostanica).
- (10) Sunčane elektrane koje se mogu graditi unutar zona gospodarske namjene ne isključuju gradnju i ostalih sadržaja koji se mogu graditi na navedenoj namjeni.
- (11) Ako se sunčana elektrana gradi kao građevina osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici, može se graditi pod sljedećim uvjetima:
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice sunčane elektrane iznosi 0,7,
 - minimalna površina ozelenjenih dijelova građevne čestice iznosi 20% površine građevne čestice,
 - udaljenost svih građevina i sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih panela od regulacijske linije iznosi minimalno 5,0 m, a od dvorišnih međa iznosi minimalno 1,0 m, a iznimno ako građevna čestica graniči s katastarskom česticom vodotoka ili kanala koji se ne nalazi u uličnom koridoru može se udaljiti najmanje 1,0 m od regulacijskog pravca,
 - pristup građevnoj čestici mora biti minimalne širine 3,5 m i minimalne izvedbe kao makadamski put s tucaničkim kolničkim zastorom,
 - građevna čestica mora biti ograđena,

- odvodnja oborinskih voda s građevne čestice je planirana prihvatom u lokalni sustav oborinske odvodnje ili okolne kanale,
- elektroenergetski vodovi unutar područja sunčane elektrane moraju biti ukopani,
- parkiranje je moguće riješiti unutar vlastite čestice i /ili ispred vlastite čestice unutar uličnog koridora.

Članak 76.d.

(1) Mjere i smjernice za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje mogućih negativnih utjecaja provedbe Plana:

– Opće mjere za sunčane elektrane:

- Lokaciju sunčane elektrane nakon uklanjanja i uklanjanja prateće infrastrukture sanirati i vratiti u prvobitno stanje.
- Održavanje vegetacije provoditi mehaničkim metodama bez korištenja pesticida.
- U najvećoj mjeri očuvati vrijedna i ugrožena rubna staništa.
- Izraditi krajobrazni elaborat kojim će se odrediti mjere zaštite od vizualnog utjecaja, pri čemu vegetacijski pojasevi moraju biti autohtone, neinvazivne vrste prilagođenih za prisutna staništa.
- Radove na pripremi terena za postavljanje panela i uklanjanje vegetacije ne izvoditi u vrijeme gniježđenja ptica.
- Sunčane elektrane planirati tako da imaju antirefleksijski premaz (ARC).
- Po završetku životnog vijeka fotopanela, osigurati reciklažu i zbrinjavanje istih sukladno mjerodavnim propisima.
- Osigurati povezanost obuhvata zahvata i okolnih staništa za male životinje postavljanjem ograde izdignute 15 cm od tla.
- Šumsko zemljište i šume izvan obuhvata zahvata ne koristiti za privremeno odlaganje građevinskog materijala, viška materijala od pripreme terena unutar obuhvata sunčane elektrane.
- Pri projektiranju i organizaciji gradilišta voditi računa o protupožarnoj zaštiti, a posebno da se ne ugrozi funkcionalnost postojećih protupožarnih cesta i/ili protupožarnih prosjeka.
- U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
- Za sve zahvate sunčanih elektrana, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
- Prilikom izvođenja radova i uređenja terena za izvedbu sunčane elektrane u cilju očuvanja tla od erozije u što većoj mjeri očuvati trenutni vegetacijski pokrov te ne uklanjati vegetaciju izvan obuhvata zahvata.
- Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- Izbjegavati gradnju agrosunčanih elektrana na poljoprivrednom zemljištu boniteta P1 i P2.
- Isključiti ribnjake zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode iz površina pogodnih za izgradnju sunčanih elektrana.
- Uključiti usluge ekosustava kao validnu mjeru prilikom donošenja odluka o financijskoj isplativosti projekata.

(2) U ranim fazama planiranja i razvoja projekta vezanih za iskorištavanje energije sunca, odnosno prilikom pripreme projektne dokumentacije (analize ranjivosti, studije mogućnosti i dr.), provesti analizu isplativosti planiranih zahvata, uzimajući u obzir negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže. Pritom uključiti i usluge ekosustava kao validnu mjeru prilikom donošenja odluka o financijskoj isplativosti. Kako bi se negativan utjecaj predviđenih aktivnosti ublažio (ili barem sveo

na prihvatljivu razinu) za projekte koji su planirani unutar ili u neposrednoj blizini područja ekološke mreže treba:

- koristiti rješenja temeljena na prirodi (NbS)
 - sagledati ranjivost prostora s aspekta biološke raznolikosti prilikom odabira prikladne lokacije, odnosno u ranim fazama planiranja i projektiranja zahvata
 - analizom rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova
 - analizom stupnja korištenja prostora od strane ciljnih vrsta ptica, šišmiša i velikih zvijeri.
- (3) Izgradnju sunčanih elektrana planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova i staništa pogodnih za ciljne vrste područja ekološke mreže te mogući kumulativno značajan gubitak površina staništa sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata.
- (4) Radove unutar područja očuvanja značajnih za ptice (POP) provoditi izvan razdoblja gniježđenja ciljnih vrsta ptica te izvan razdoblja utvrđenih sukladno posebnom propisu kojim se određuju mjere očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže.

Male hidroelektrane (MHE) i Energija vjetra

Članak 76.e.

- (1) Za gradnju malih hidroelektrana kao i za vjetroelektrane potrebno je odrediti točnu lokaciju i prikazati je u grafičkom dijelu Plana, te odrediti detaljne uvjete gradnje.
- (2) Planom je omogućena montaža mikro vjetroturbina u naselja (na krovove kuća, u dvorišta), osim u zaštićene kulturno-povijesne cjeline i na pojedinačne objekte graditeljske baštine.

Biomasa

Članak 76.f.

- (1) Biomasa je biorazgradiv dio proizvoda, otpada i ostataka biološkog podrijetla iz poljoprivrede, uključujući tvari biljnog i životinjskog podrijetla, iz šumarstva i s njima povezanih proizvodnih djelatnosti, uključujući ribarstvo i akvakulturu, te biorazgradiv udio otpada, uključujući industrijski i komunalni otpad biološkog podrijetla ili zakonom propisano porijeklo biomase.
- (2) Bioenergetska postrojenja obuhvaćaju različite tehnologije iskorištavanja biogoriva, tj. biomase. Osobitosti korištenja biomase kao energenta u odnosu na druge oblike, obuhvaćaju mogućnost njenog korištenja dalje od mjesta nastanka, mogućnost skladištenja, pri čemu se omogućuje kontinuirani proces proizvodnje energije, te korištenje koje je ograničeno kriterijima održivosti.
- (3) Bioenergetska postrojenja do 3 MW mogu se graditi izvan građevinskog područja uz i za dijelom potrebe građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje, dio može u sustav, kao i unutar zona koje su u grafičkom dijelu Plana označene kao zone gospodarske namjene (I).
- (4) Zabranjeno je zauzimanje poljoprivrednih površina u funkciji uzgoja sorti koje će se koristiti za preradu u biodizel ili neko drugo biogorivo.

- (5) Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša :
- Biomasa ne smije nastajati aktivnostima sječe ili degradacije šuma,
 - Zabraniti korištenje P1 i P2 zemljišta za proizvodnju biomase,
 - Za proizvodnju biomase poticati upotrebu degradiranih lokacija ili manje vrijednog poljoprivrednog zemljišta, ili zemljišta u blizini onečišćenih lokacija, pri čemu se preferira korištenje otpadne biomase nad njezinom proizvodnjom,
 - Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- (6) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu :
- Izgradnju objekata za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova te staništa pogodnih za ciljne vrste područja ekološke mreže, a sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata.
 - Pri utvrđivanju prikladnog tehničkog rješenja izvedbe elektroenergetskih objekata na projektnoj razini uključiti mjere zaštite ptica od elektrokucije i kolizije.
 - Prilikom planiranja postrojenja za iskorištavanje biomase poljoprivrednog podrijetla za proizvodnju energije izbjegavati da izvor biomase bude sa područja ekološke mreže, odnosno sa ciljnog stanišnog tipa ili staništa pogodnih za ciljne vrste.

Geotermalna energija

Članak 76.g.

- (1) Geotermalna energija se može koristiti izravno (kao toplinska energija) ili za proizvodnju električne energije. Većina projekata kombiniraju proizvodnju električne energije i izravnu primjenu topline u neke druge svrhe, kako bi se poboljšala ekonomičnost projekta, ali i iskoristivost energije.
- (2) Omogućava se istraživanja i korištenje geotermalnih potencijala na cijelom području Općine izuzev površina izuzeća definiranih postupkom Strateške procjene utjecaja Plana višeg reda na okoliš.
- (3) Izravno korištenje geotermalne energije se koristi kao toplina bez daljnje pretvorbe u druge oblike energije, najčešće u svrhu privatne i komercijalne upotrebe za grijanje i hlađenje prostora, upotrebe u poljoprivredi te industrijskoj upotrebi, uz mogućnost kaskadnog korištenja toplinske energije, pri njenom postupnom snižavanju potencijala.
- (4) Omogućava se istraživanja i korištenje geotermalnih potencijala u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja i dijelom izvan građevinskog područja za potrebe centraliziranog daljinskog grijanja temeljem ovog plana. Sustavi za izravnu upotrebu toplinske energije mogu koristiti srednje-temperaturna i niskotemperaturna ležišta. Ona također imaju proizvodnu i utisnu bušotinu, ali se energija geotermalnog izvora distribucijskim pumpama, izravno ili preko izmjenjivača, dovodi do potrošača topline, bez dodatne prerade. Utoliko ovakva postrojenja imaju i manji otisak na prostor od postrojenja za pretvorbu u električnu energiju. Otisak također ovisi i o temperaturi, odnosno dubini ležišta, pa što je ležište pliće, zahtijevat će manju bušotinu, ali i manje postrojenje za preradu, odnosno distribuciju.
- (5) U odnosu na postojeću i planiranu infrastrukturu, vodna tijela i zaštitnih i regulacijskih građevina, potrebno je poštivati propisane zaštitne koridore, ali i udaljenosti određene iz sigurnosnih razloga radi smanjenja rizika u slučaju urušavanja bušaćeg tornja.

- (6) Geotermalna istraživanja i postrojenja ne smiju se planirati na osobito vrijednim i melioriranim poljoprivrednim površinama, te je potrebno izbjegavati planiranje i na vrijednom poljoprivrednom zemljištu, zbog izrazito negativnih utjecaja na kvalitetu tla u fazi istražnog bušenja, ali i promjene mikroklimatskih uvjeta tla na području eksploatacije.
- (7) U slučaju planiranja postrojenja na poljoprivrednim zemljištima P2 i P3 mora se voditi računa da se rasporedom dijelova postrojenja i koridora pripadajuće infrastrukture obradiva tla očuvaju u što većoj mjeri.
- (8) Potrebno je izbjegavati planiranje geotermalna istraživanja i postrojenja u obuhvatu zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, zbog izrazito negativnih utjecaja koji nastaju u fazi pripreme za instalaciju istražne bušotine, te izgradnje priključne infrastrukture (promet i cjevovodi).
- (9) Ukoliko se istražnim bušotinama utvrdi veći potencijal geotermalnog izvora u svrhu proizvodnje električne energije za navedeno nalazište detaljniji uvjeti utvrdit će tijekom izmjena i dopuna Plana.
- (10) Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša geotermalne građevine u energetske svrhe su.
- Izbjegavati izvođenje radova u periodu najveće aktivnosti zaštićenih i ugroženih vrsta te ih izvoditi tijekom dnevnog razdoblja.
 - Tehničkim mjerama osigurati da se geotermalni medij (isplačne vode) ne izlijeva po okolnom terenu.
 - U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radova i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
 - Za sve aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
 - Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- (11) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu :
- Za područja ekološke mreže manja od 5.000 ha ograničiti provedbu Plana na način da se unutar ovih područja ne provodi istražno bušenje i eksploatacija geotermalne vode.
 - Prilikom planiranja aktivnosti Plana, odnosno na razini zahvata, prikupiti podatke o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini zahvata te u skladu s podacima istražno bušenje i eksploataciju geotermalne vode te snimanje 2D i 3D seizmike planirati izvan područja rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova i staništa pogodnih za ciljne vrste.
 - Pridržavati se uobičajenih praksi rada geotermalne energije ponovnim utiskivanjem vode, odnosno gdje god je moguće vraćati pridobivene geotermalne vode utisnom bušotinom natrag u ležište, kako bi se izbjegle promjene vodnog režima."

Članak 13.

U članku 84., iza stavka 6., dodaje se novi stavak 7., koji glasi:

"(7) Na kartografskom prikazu broj "3.A. Posebni uvjeti korištenja" prikazana je Ekološka mreža Natura 2000 koja obuhvaća "Područja očuvanja značajna za ptice (POP)", HR 1000004 Donja Posavina u skladu s trenutno važećim granicama prema Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19)."

Članak 14.

U članku 88., u stavku 2., iza pete rečenice dodaje se nova šesta rečenica koja glasi:

"Osim prethodno navedenih sadržaja na prostoru CGO moguća je gradnja i sunčane elektrane snage veće od 10(20) MW."

II. GRAFIČKI DIO PLANA

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1.", "2.C.", "3.A.", "4.B." i "4.F1." u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Broj	Naziv kartografskog prikaza	Mjerilo
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
2.	<i>INRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE</i>	
2.C.	ENERGETSKI SUSTAVI	1:25.000
3.	<i>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</i>	
3.A.	POSEBNI UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
4.	<i>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</i>	
4.B.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRAGALIĆ	1: 5.000
4.F1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA POLJANE- CGO	1: 5.000

Popis kartografskih prikaza:

Broj	Naziv kartografskog prikaza	Mjerilo
0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
2.	<i>INRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE</i>	
2.C.	ENERGETSKI SUSTAVI	1:25.000
3.	<i>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</i>	
3.A.	POSEBNI UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
4.	<i>GRAĐEVINSKA PODRUČJA</i>	
4.B.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRAGALIĆ	1: 5.000
4.F1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA POLJANE- CGO	1: 5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I EVIDENCIJA

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAGALIĆ

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Dragalić ("Službeni glasnik" Općine Dragalić broj 02/05) Općina Dragalić do sada je donijela još tri izmjene plana ("Službeni glasnik" Općine Dragalić broj 05/09, 02/17 i 03/21).

Nakon stručne analize pristiglih inicijativa za izmjenom plana, pripremljen je Nacrt Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić i zatraženo mišljenje od nadležnog javnopravnog tijela o potrebi provedbe postupaka ocjene o potrebni strateške procjene utjecaja na okoliš te je utvrđeno da je potrebno provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

Općina Dragalić je provela postupak ocjene o potrebi strateške procjene sukladno Zakonu o zaštiti okoliša ("NN" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("NN" br. 3/17) te je dana 28.11.2023. godine donijela Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić ("Službeni glasnik" Općine Dragalić, broj 7/23).

Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjene i dopune PPUO Dragalić obuhvaćaju sljedeće:

1. Određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instalirane električne snage od 3 mW do 15 mW te uvjeta za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine,
2. Usklađivanje granice ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19),
3. Ispravak tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu Plana.

Navedeni razlozi za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić omogućiti će razvoj gospodarskih djelatnosti i obnovljivih izvora energije na prostoru Općine.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Dragalić posebno u segmentima:

- razvoja gospodarstva prvenstveno u segmentu korištenja obnovljivih izvora energije,
- omogućavanje izgradnje postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije te utvrđivanje njihovih lokacija na prostoru Općine.

Postavljeni ciljevi zapravo predstavljaju proces u kojem se prostor uređuje, unapređuje i čuva u skladu s potrebnim aktivnostima u prostoru u odnosu na broj korisnika i obujam aktivnosti na principu održivog razvoja.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Dragalić obuhvaćaju korekciju Odredbi za provedbu i grafičkog dijela Plana.

Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić donesena je sukladno važećem Prostornom planu Brodsko-posavske županije (PPBPŽ), odnosno prije stupanja na snagu VI. Izmjena i dopuna PPBPŽ. Sukladno dobivenom zahtjevu Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić usklađena je s terminologijom i Odredbama za provedbu VI. Izmjena i dopuna PPBPŽ.

U odnosu na važeći PPUO Dragalić izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ova izmjena odnosi se na određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije te uvjeta za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine Dragalić.

Ovim Planom na prostoru Općine Dragalić ucrtane su dvije lokacije na kojima je moguća postava sunčanih elektrana, a to su:

- Sunčane elektrane do 10 (i više) MW- unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić",
- Sunčane elektrane veće od 10 (20) MW – unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Regionalnog centra za gospodarenje otpadom.

Na kartografskim prikazima broj "1.Korištenje i namjena prostora" i "2.C. Energetski sustavi" simbolom (SE) označene su navedene lokacije na kojima je moguća postava sunčanih elektrana te na kartografskim prikazima građevinskih područja "4.B. Građevinsko područje naselja Dragalić" i "4.F1. Građevinsko područje izvan naselja Poljane-CGO".

Osim korekcije kartografskih prikaza, korigirane su i Odredbe za provedbu vezane za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije (energija sunca, biomasa, geotermalna energija i male hidrocentrale) na prostoru Općine u skladu s Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ova izmjena odnosi se na usklađivanje granice ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19).

Na kartografskom prikazu broj "3.A. Posebni uvjeti korištenja" korigiran je obuhvat "Područja očuvanja značajna za ptice (POP)", HR 1000004 Donja Posavina u skladu s trenutno važećim granicama prema Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19).

Osim korekcije kartografskih prikaza, korigirane su i Odredbe za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 3.

Ova izmjena odnosi se na ispravak tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu.

Kartografski prikaz broj "4.B. Građevinsko područje naselja Dragalić" usklađen je s kartografskim prikazom broj "1.Korištenje i namjena prostora", na način da je unutar prostora izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić" umjesto oznake posebne namjene označena gospodarska namjena - proizvodna (I) i/ili poslovna (K), obrisana oznaka gospodarske namjene – turističko-rekreacijsko-ugostiteljske (T) i oznaka IS1 – državna autocesta sa poslovno-uslužnim objektima. Osim naprijed navedenog napravljene su i manje korekcije tumača znakova –legende.

Korigiran je kartografski prikaz broj "2.C. Energetski sustavi", na način da je iz legende obrisana oznaka za planirani dalekovod 35 kV, jer nije prikazan na kartografskom prikazu, a sukladno PPBPŽ ne nalazi na području Općine Dragalić te je dodana oznaka za dvostruki 110 kV dalekovod.

Osim korekcija naprijed navedenih kartografskih prikaza napravljene su i manje korekcije Odredbi za provedbu.

**B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO
POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA**

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 53/13, 20/17 i 39/19)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (N.N., br. 78/13)
- Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (N.N., br. 37/14, 154/14 i 30/21)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13 i 15/18)
- Uredba o ekološkoj mreži (N.N., br. 124/13 i 105/15)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 22/13)
- Podzakonski akt
Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)
Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 64/08, 67/09)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13 i 153/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 143/21.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94, 55/94-ispravak i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 40/07)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)

- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (N.N., br. 16/19)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 69/16)
- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Dragalić
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19, 20/21 i 114/22)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., br. 63/20)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (N.N., br. 5/23)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (N.N., br. 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (N.N., br. 111/15)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 84/21)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od trideset javnopravnih tijela (njihov popis naveden je u članku 9. Odluke o izradi Plana).

Četrnaest javnopravnih tijela dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. JU, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Zagreb,
3. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Slavonski Brod,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod,
5. MUP, RCZ, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod, Slavonski Brod,
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
7. HŽ Infrastruktura, Zagreb,
8. Županijska uprava za ceste, Slavonski Brod,
9. HOPS, Zagreb,
10. JANAF, Zagreb,
11. Plinacro d.o.o., Zagreb,
12. INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
13. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE, Nova Gradiška,
14. Grad Nova Gradiška.

Zahtjevi koji su u skladu s Odlukom o izradi Plana u kojoj je naveden obuhvat i razlog izmjena ugrađeni su u Plan. Ostali zahtjevi će se razmatrati u sljedećim izmjenama Plan.

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
 35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
 Tel.: 035/ 445 560 Fax.: 035/ 445 558

REPUBLIKA HRVATSKA
 BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA DRAGALIĆ
 2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Priloženo: 2 1. 2024	Org. jed.
Klasifikacijski broj: 350-02/23-01/01	02
Službeni broj: 2178-24-02	Pril. Vrij.

KLASA: 350-02/23-02/07
 URBROJ: 2178-1-26-0/2-23-6
 Slavonski Brod, 27.12.2023. god.

OPĆINA DRAGALIĆ
 Jedinstveni upravni odjel
35428 Dragalić
 Trg Sv. Ivana Krstitelja 2

PREDMET: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
 - dostavljaju se zahtjevi sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju)

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2178-27-02/1-23-3 od 11.12.2023.god.

Poštovani,
 dopisom pod gore navedenom vezom, obavijestili ste nas o donošenju Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Dragalić (KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2178-27-02/1-23-2 od 28.11.2023.god.) i zatražili dostavu zahtjeva za izradu Plana, koji bi se odnosili samo na dijelove koji su predmetom izrade ovih izmjena i dopuna.

Uvidom u spis pod gore navedenom vezom, priloženu Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO-a Dragalić i važeći navedeni PPUO koji je predmetom izmjene i dopune postavljaju se sljedeći zahtjevi prilikom izrade izmjena i dopuna navedenog prostornog plana, a sve sukladno članku 90. stavak (4) Zakona o prostornom uređenju:

1. Usklađenje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik BPŽ br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20, 45/20-pročišćeni tekst i 33/23), slijedom navedenog plan treba biti usuglašen s istim.
 Uvid u navedeni dokument omogućen je na web stranici Zavoda za prostorno uređenje:
<https://planovi.bpzzpu.hr>
2. Usklađenje s važećim odredbama Zakona o prostornom uređenju i drugim pratećim aktima.

S poštovanjem!

Obradila:
 Voditelj odsjeka za prostorno uređenje:
 Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.

Dostaviti:
 1. Naslovu
 2. Pismohrana



Ravnatelj:

Matej Baistrov, mag.ing.aedif.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/23-01/637
URBROJ: 525-06/196-24-2
Zagreb, 09. siječnja 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Priljeno: 18.1.2024.	
Klasifikacijska oznaka	Org. no
350-02/23-07/01	02
Uredbeni broj	Pril. vrij.
525-24-18	

Općina Dragalić, Jedinstveni upravni odjel
Trg Sv. I. Krstitelja 2, 35428 Dragalić

PREDMET: Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 350-02/23-01/01

URBROJ: 2178-27-02/1-23-3

Od: Dragalić, 11. prosinca 2023.

Priljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 13. prosinca 2023.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Dragalić.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Temeljem članka 22. stavak 3. Zakona, sunčane elektrane **ne mogu** se postavljati na osobito vrijednom obradivom (P1) i vrijednom obradivom (P2) poljoprivrednom zemljištu, a izuzetak čine sunčane elektrane koje se postavljaju na građevine poljoprivredne djelatnosti i prerade poljoprivrednih proizvoda, koje se nalaze na navedenom zemljištu.

Nadalje, prostornim planom Općine Dragalić površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese **Program** uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obrađivo (P1) i vrijedno obrađivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog Prostornog plana Općine Dragalić u elektronskom obliku (STICK),**
2. **Očitovanje Općine Dragalić o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**
3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**
4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

P.O. MINISTRICE
RAVNATELJICA

17 Sandra Zokić, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2178-03-02/4-23- 02
Slavonski Brod, 18. prosinca 2023. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Prijeto: 22. 12. 2023.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka 350-02/23-01/01	02
Uručeni broj 2178-23-7	Prih. Vrij.

OPĆINA DRAGALIĆ
n/p Načelnika

**PREDMET: 4. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
općine Dragalić-mišljenje, daje se**

Temeljem Vašeg dopisa za dostavom zahtjeva u predmetu izrade 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klasa: 350-02/23-01/01; Urbroj: 2178-27-02/1-23-3, od 11. prosinca 2023. godine, dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- Usvojena je VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije radi usklađivanja prostorno planskih rješenja u dijelu elektroenergetike, posebice korištenja obnovljivih izvora energije, a sve sukladno Strategiji energetskeg razvoja Republike Hrvatske do 2030. godine, s pogledom na 2050. godinu, koja predstavlja korak do osiguranja vizije niskouglične energije i osigurava prijelaz na novo razdoblje energetske politike kojom će se ojačati sigurnost opskrbe energijom, postupno smanjiti gubici energije i povećavati energetska učinkovitost, smanjivati ovisnost o fosilnim gorivima, povećati domaća proizvodnja i korištenje obnovljivih izvora energije pa je potrebno izradu Vaših Izmjena PPUO u tom dijelu uskladiti sa Županijskim
- Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, kao nadležno tijelo, izdalo je mišljenje da je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Dragalić proveden u skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša („NN“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („NN“ br. 3/17) te je Općina donijela Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

Molimo da naprijed navedeno uobzirite kod izrade predmetnih izmjena Prostornog plana uređenja općine.

S poštovanjem,

PRIVREMENI PROČELNIK

Dr.sc. Miroslav Jarić, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavskom Brodu
KLASA: 612-08/23-10/0481
UR.BROJ: 532-05-02-06/4-24-2
Slavonski Brod, 5. 1. 2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA DRAGALIĆ 2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL			
Primljeno:	6. 1. 2024.	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	532-05-02-06/4-24-2	Pril.	22
Urudžbeni broj	532-05-02-06/4-24-2	vnj.	

OPĆINA DRAGALIĆ
Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Dragalić
- dostavlja se -

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavskom Brodu zaprimio je Vaš dopis u svezi IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Dragalić (KLASA:350-02/23-01/01, UR.BROJ:2178-27-02/1-23-3). Uvidom u trenutno važeće prostorno-planske odredbe i dokumentaciju iz dosjea Konzervatorskog odjela dostavljamo Vam prijedlog mjera zaštite kulturne baštine kako slijedi:

Na prostoru općine Dragalić nalazi se zaštićeno kulturno dobro:

Nepokretna kulturna dobra:

1. Mašić, Crkva sv. Ilije, Z-1284.

Smjernice zaštite arheoloških nalazišta na prostoru općine Dragalić:

Smjernice zaštite kulturnih dobara koje se odnose na arheološke lokalitete potrebno je u članku 84. točka (4) dopuniti kako slijedi:

Ukoliko bi se na ostalim područjima općine Dragalić, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova otkrilo arheološko nalazište ili nalaz, osoba koja izvodi radove dužna je iste prekinuti te bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja i zaštite nalazišta ili nalaza.

Prijedlog smjernica za zaštitu tradicijske i druge graditeljske baštine:

S obzirom na utjecaj teških ratnih razaranja tijekom Domovinskog rata kao i uočene druge izrazite negativne trendove posljednjih nekoliko desetljeća, koji se očituju i posljednjih godina kroz nagli nestanak mnogih vrijednih primjera graditeljske baštine, mišljenja smo da je postojeće odredbe PPUO Dragalić potrebno djelomično prilagoditi i dopuniti.

Uvidom u dokumentaciju i obilaskom terena, u općini Dragalić, evidentirani su primjeri tradicijske graditeljske baštine, različitog stupnja očuvanosti. Postojeći popis kulturne baštine koju se štiti odredbama prostornog plana u okviru članka 83. potrebno je dopuniti zgradama na sljedećim lokacijama:

- Donji Bogičevci, kućni brojevi; 26, 42, 50, 59, 88, 108, 114
- Dragalić, Ulica Kralja Tomislava, kućni brojevi; ispred k, br. 43, 125, 138
- Gorice, kućni brojevi; 59, 79, 85, 110, 112
- Mašić, kućni brojevi; 51
- Medari, kućni brojevi; 79, 82, 90, 115, 167.

Postojeće odredbe u okviru poglavlja 4.10. *Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina* potrebno je zadržati i na odgovarajućem mjestu nadograditi dopunama kako slijedi:

„Sve zgrade i sklopove koji se odlikuju osobitom etnološkom i kulturno – povijesnom vrijednošću, izvornošću i starošću, potrebno je zadržati u njihovim izvornim građevnim i stilsko – dekorativnim elementima i obnavljati po mogućnosti u povijesnim materijalima i u svim bitnim značajkama sukladno izvornom načinu građenja.

Spomen obilježja NOB-a, ploče, grobnice i druge elemente memorijalne baštine potrebno je zadržati i obnavljati u njihovom izvornom obliku i sadržaju.

U vidu sprečavanja daljnje razgradnje naslijeđenih prostornih karakteristika pojedinih naselja, potrebno je, prilikom planiranja novogradnje, u što većoj mogućoj mjeri voditi računa o ponavljanju povijesnih graditeljskih obrazaca, što se u prvom redu odnosi na: vanjsko oblikovanje zgrade, volumene, gabarite, izbor materijala, razmještaj stambenih i gospodarskih zgrada na čestici u skladu s graditeljskom tradicijom kraja i slično.

Na očuvanim povijesnim potezima zaštićene i druge graditeljske baštine, podizanje novogradnje je potrebno uskladiti sa zatečenom građevinskom linijom.

Za zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima obaveza je pribaviti posebne uvjete zaštite nepokretnog kulturnog dobra od strane Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu.

Po članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99), dobro za koje nije utvrđeno da je pod zaštitom, predstavničko tijelo općine može proglasiti zaštićenom. O tome se donosi odluka, kojom se određuje način zaštite, te uvjeti i sredstva za provođenje te odluke.“

PROČELNICA:
Željka Perković, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
Trg pobjede, 35000 Slavonski Brod
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVONSKI BROD

KLASA: 350-02/23-01/113
 URBROJ: 511-01-384-23-15
 Slavonski Brod, 19. prosinca 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
 BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA DRAGALIĆ
 2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 19. 12. 2023.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka 350-02/23-01/01	02
Urudžbeni broj 511-23-6	Pril. Vrij.

OPĆINA DRAGALIĆ
 TRG SV. I. KRSTITELJA 2
 35428 Dragalić

PREDMET: OPĆINA DRAGALIĆ, IV. ID PPUO Dragalić
 - daju se zahtjevi

Veza: vaša KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2178-27-02/1-23-3
 od 11. prosinca 2023. godine

Na temelju vašeg zahtjeva (broj i datum iz veze) Služba civilne zaštite Slavonski Brod daje zahtjeve:

I. Sukladno članku 12. stavku 1. podstavku 23. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), ova Služba nema zahtjeva za planiranjem mjera zaštite i spašavanja u dijelu koji se odnosi na izradu izmjena i dopuna navedenog Plana.

II. U izmjene i dopune navedenog Plana potrebno je ugraditi slijedeće mjere zaštite od požara:

- U svrhu sprječavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti:
 - udaljena od susjednih građevina najmanje 4 metra ili manje ako se dokaže, (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili
 - odvojena od susjednih građevina zidom vatrootpornosti 90 minuta koji, u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 min) koja nadvisuje krov susjedne građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništa koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
- Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu (Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03).

3. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti da vanjska hidrantska mreža za gašenje požara bude određena prema posebnom propisu (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06).
4. Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina i/ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10), te Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99) i Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07).

Mjere zaštite i spašavanja treba navesti u odredbama za provedbu u točki pod nazivom „Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća“ ili navesti članak u kojem je mjera zaštite i spašavanja planirana.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Željko Valešić, broj telefona: 035/416-708, broj mobitela: 091/5904555, adresa elektroničke pošte: zvalesic@mup.hr

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu - (elektroničkom poštom: op-dragalic@sb.t-com.hr)
- pismohrani - ovdje



KLASA: 350-05/23-01/425
 URBROJ: 376-05-3-23-02
 Zagreb, 13. prosinca 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA DRAGALIĆ 2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL			
Primljeno: 18.1.2024.		Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka		02	
350-02/23-01/01		Pri.	Vrij.
Uredbeni broj		376-24-19	

Republika Hrvatska
 Brodsko - Posavska županija
 Općina Dragalić
 Jedinštveni upravni odjel
 Trg Sv. I. Krstitelja 2
 35400 Dragali

Predmet: Općina Dragalić
 IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/23-01/01, URBROJ: 2178-27-02/1-23-3, od 11. prosinca 2023.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783561 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obvezan ucertati u grafički dio plana.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

1. Izjave operatera

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Mladen Labura

From: eki-izjave-no-reply@ht.hr
Sent: 22. prosinca 2023. 12:50
To: Prostorni planovi
Subject: C4-74082741-23 - IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
| HT EKI obavijest o rješenju zahtjeva
Attachments: Op_ina_Dragali_PROSTORNI.pdf; Op_ina_Dragali_PPUO.pdf;
Op_ina_Dragali_PROSTORNI.dwg

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Pozdrav HAKOM,
Vaš zahtjev IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić je riješen.
U prilogu Vam šaljem dokumentaciju rješenja.
Link na zahtjev: <https://eki-zahtjevi.t.ht.hr/request-details/792505>



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

OPĆINA DRAGALIĆ
Jedinstveni upravni odjel
Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

OZNAKA C4-74082741-23
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 22.12.2023.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanju u IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupi i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Driilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

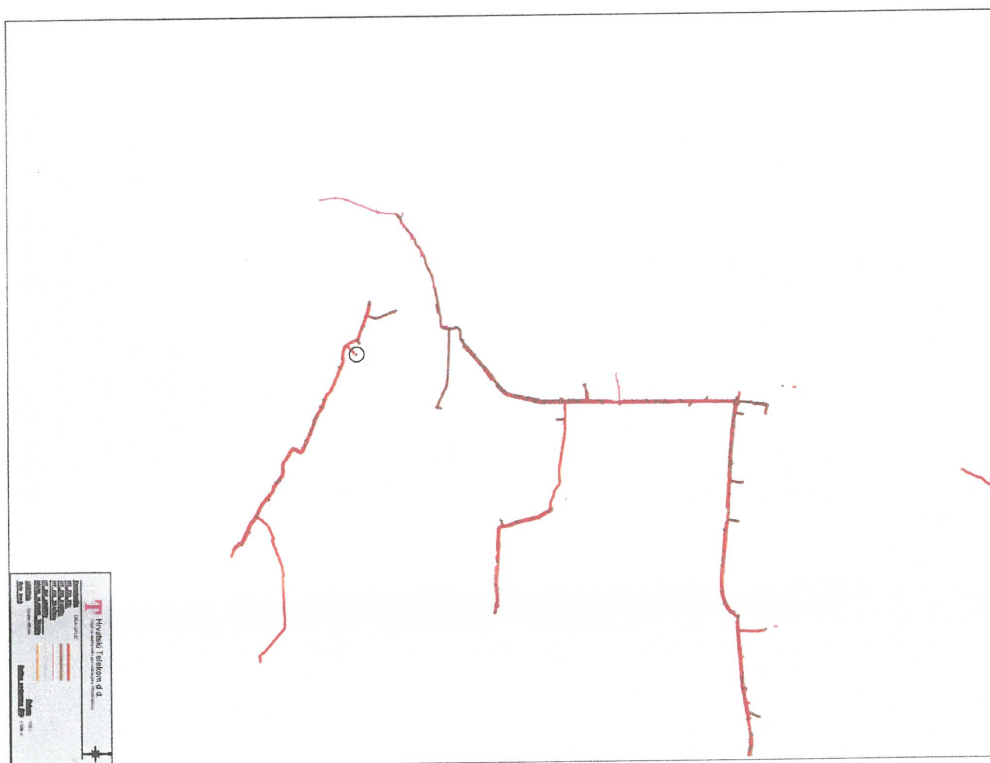
S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.iur.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



9

Mladen Labura

From: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Sent: 8. siječnja 2024. 14:27
To: Prostorni planovi
Subject: RE: 350-05/23-01/425

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

nastavno na Vaš upit, A1 Hrvatska d.o.o. u zoni obuhvata nema postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova ni baznih postaja.

Lijep pozdrav,

Amela TatarevićNetwork Documentation and Administration Specialist
Administration and Documentation

A1 Hrvatska d.o.o.
Vrtni put 1, HR-10 000 Zagreb
M: +385916104884
E: amela.tatarevic@A1.hr
W: www.A1.hr

Pratite nas na društvenim mrežama



A1 Najbolja mobilna
i fiksna mreža

From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Wednesday, December 13, 2023 3:20 PM
To: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Subject: 350-05/23-01/425

Poštovani,

1

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



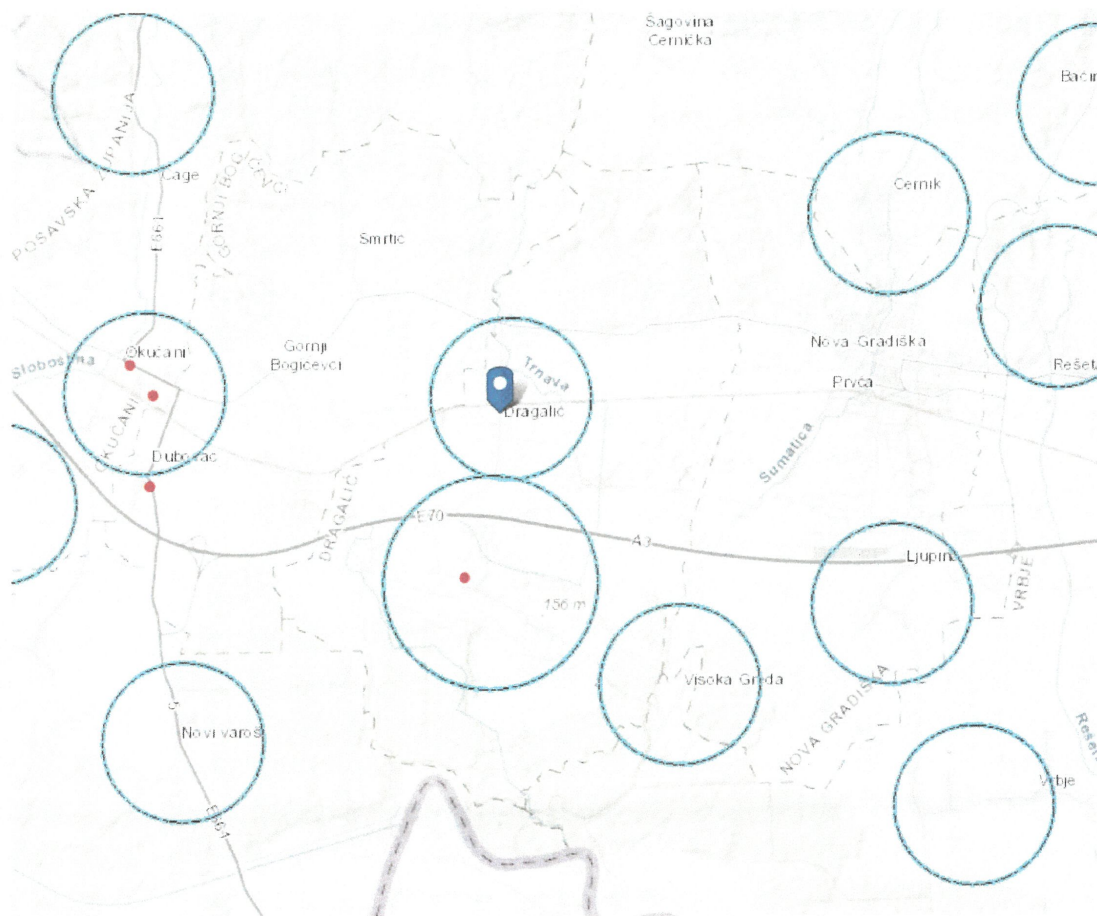
PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:

Ova elektronička poruka i njeni privitci mogu sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate, ako ista nije namijenjena Vama. Nije dozvoljena neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke. A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija. Zbog ne postojanja potpune sigurnosti komunikacije putem elektroničke pošte, A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog zaraženosti elektroničke poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke zbog tehničkih problema. A1 Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja e-mail poruka koje se šalju iz ili pristižu u A1 Hrvatska d.o.o.

DISCLAIMER:

This email and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if it is not intended for you. Unauthorized use, distribution, reproduction or communication of this message is prohibited. A1 Hrvatska L.t.d. is not responsible for the content of this message, or for the consequences that could result from the transmitted information. Due to the absence of complete security of e-mail communication, A1 Hrvatska L.t.d. assumes no liability for any damage caused by the infection of an email with a virus or other harmful program, unauthorized interference, inaccurate or delayed delivery of the message due to technical problems. A1 Hrvatska L.t.d. reserves the right to monitor and archive emails that are sent from or arrive to A1 Hrvatska L.t.d.



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

Sektor za razvoj, pripremu i
provedbu investicija i EU fondova

e-mail: josip.prebezic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 9750/23, 1.3.1. J.P
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/23-01/01
URBROJ: 2178-27-02/1-23-3
datum: 20. prosinca 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
Jedinstveni upravni odjel

Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Dragalić

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/23-01/01 URBROJ: 2178-27-02/1-23-3 od 20.12.2023. g., kojim tražite dostavu zahtjeva vezanih za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić dostavljamo vam sljedeće;

U odnosu na razloge donošenja Izrade predmetnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić nemamo posebnih zahtjeva.

Nadalje, kako je došlo do promjena u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana potrebno je navesti/ažurirati zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21 i 114/22),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 5/23),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

Sukladno Zakonu o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava potrebno je u tekstualni dio predmetnih planova ugraditi sljedeće;

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50 BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing., Marijan Čužić, dipl. ing., mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj., Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

Unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnosti i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka, na udaljenosti od 100 m mjereno vodoravno od osi krajnjega kolosijeka sa svake strane, kao i pripadajući zračni prostor.“

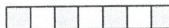
S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.

REPUBLICA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 21. 2024.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka 350-02/23-07/01	62
Uredžbeni broj 383-24-10	Pri. 34



list 2/2

 REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE 35000 SLAVONSKI BROD IVANA GORANA KOVAČIĆA 58 P. P. 638		
	telefon: 035 447 260 telefax: 035 444 252 www: zuc-bpz.hr	e-mail: uprava-za-ceste-bpz@sb.l-com.hr OIB: 35325835386 IBAN: HR9123400091100146498	

KLASA: 340-01/23-01/215
 URBROJ: 2178/23-01

Slavonski Brod, 14. prosinac 2023. god.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA DRAGALIĆ 2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL			
Primijeno:	22. 12. 2023.		
Klasifikacijska oznaka	350-02/23-01/01	Org. jed.	02
Uredbeni broj	2178/23-23-9	Pril.	Strj.

Općina Dragalić
Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
 - dostavlja se -

Veza vaš dopis KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2178-27-02/1-23-3, od 11. prosinca 2023. god.

Temeljem vašeg zahtjeva za dostavu naših zahtjeva za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Dragalić, obavještavamo vas da nemamo zahtjeva.

Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, ne planira izgradnju novih lokalnih i županijskih cesta na području Općine Dragalić.

Stručni suradnik:

Goran Delač, ing. grad.




RAVNA TELJICA:

Olivera Maghić, dipl. ing. stroj.

DOSTAVITI: ① Naslovu
 2. Pismohrana



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/23-16/01
Ur. broj: 3-200-002-06/KL-23-94
Zagreb, 27.12.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 12.1.2024.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/23-01/01	02	
Uredbeni broj	Pril.	Vri.
23.24-16		

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
Jedinstveni upravni odjel

Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
- dostava podataka na upit,

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/23-01/01, Ur.broj: 2178-27-02/1-23-3, zaprimljenog dana 13.12.2023. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18), Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21, 83/23) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza važećeg Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, daje slijedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u Republici Hrvatskoj i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponske razine 400 kV, 220 kV i 110 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. je odgovoran za planiranje, razvoj i izgradnju prijenosne mreže kao i za izvođenje priključaka korisnika prijenosne mreže i stvaranja tehničkih uvjeta za priključenje korisnika mreže prema uvjetima propisanim zakonskim aktima kojima se uređuje područje energetike.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg Prostornog plana uređenja Općine Dragalić ("Službeni glasnik općine Dragalić", br. 02/05., 05/09., 02/17. - usklađenje sa Zakonom, 03/21. i 09/21. - pročišćeni tekst), uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUO-a (karta 2.C

HOPS d.d. Kupuska 4-10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK / 656.795.713,05 EUR
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



2

Energetski sustav) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Osijek utvrđeno je da se u granicama obuhvata Općine Dragalić, nalazi postojeći dalekovod DV 110 kV TS Međurić - TS Nova Gradiška, te je uz njega planirana izgradnja još jednog.
2. Postojeći dalekovod DV 110 kV TS Međurić - TS Nova Gradiška, precizno je ucrtan u grafičke prikaze (karta 2.C Energetski sustav). U tekstualnom dijelu važećeg PPUO Dragalić u Naslovu Građevine od važnosti za Državu i Županiju (čl.7) potrebno je dodati planirani dalekovod.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/23-16/01.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti i od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a, ukoliko se u prostoru nalaze objekti iz njihove nadležnosti.

S poštovanjem,

**Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom**

Rajko Uglješa, dipl.ing. el.



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Osijek, Ured direktora
4. Prijenosno područje Osijek, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Osijek, Odjel za nadzemne i kableske vodove





TEHNIČKI SEKTOR

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35 428 Dragalić

PREDMET: IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
- dostava podataka

Poštovani,

Temeljem Vašeg poziva, dostavljamo Vam podatke o postojećim instalacijama, te razvojnim planovima Jadranskog naftovoda, koje je potrebno unijeti u predmetne izmjene i dopune plana.

U postojećem infrastrukturnom koridoru potrebno je uz postojeći i planirani naftovod, osigurati prostor za izgradnju planiranih višenamjenskih međunarodnih produktovoda za naftne derivate, sukladno važećem prostornom planu Brodsko-posavske županije.

Za upite i dopune tijekom izrade plana, možete se obratiti na mail adresu:
sanja.stanic-orsanic@janaf.hr

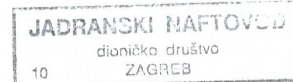
S poštovanjem !

Dostaviti:

- Naslovu
- Arhiva, ovdje

Direktor Tehničkog sektora:

Davor Galić



Jadranski naftovod dioničko društvo | Miramarska cesta 24, HR-10000 Zagreb, tel.: +385 1 3039-999 | e-mail: janaf@janaf.hr | www.janaf.hr
Trgovačko društvo upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu podmatičnim brojem subjekta 080118427 | OIB: 89018712265

Temeljni kapital: 391.978.962,00 EUR podijeljen u 1.007.658 redovnih dionica nominalne vrijednosti 389,00 EUR. Temeljni kapital uplaćen je u cijelosti. | Uprava: Stjepan Adanić, predsjednik; Vlado Veselić, član; Nina Ban Glasnović, predsjednica NO | Poslovni račun: Zagrebacka banka d.d. Zagreb HR972360001101377267, Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb HR2033900011100017632, Privredna banka Zagreb d.d. HR4523400091100125889, Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb HR0324840081100533583, Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka HR9324020061100258296



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 22. 12. 2023.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/23-01/01	02
Urbroj: 348-23-8	Prij. Vrij.

plinacro d.o.o.
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM PREDMETIMA

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
Jedinstveni upravni odjel

Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

plinacro d.o.o. Savska 88A Zagreb
Klasa: <u>PL/23-01/4270</u>
Datum: <u>18.12.2023.</u>
UR. BR.: <u>T 1681-23-02</u>

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
- dostava podataka i zahtjeva

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-02/23-01/01, Urbroj: 2178-27-02/1-23-3, od 11.12.2023. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacroa.

Važeći prostorni plan je u skladu sa zahtjevima tvrtke Plinacro, vezano uz predmetne izmjene i dopune PPUO Dragalić koje se između ostalog odnose na točku 2. „Usklađivanje granice ekološke mreže“ koja se nalazi u obuhvatu magistralnih plinovoda. Slijedom navedenog molimo da prilikom izrade predmetnih Izmjena i dopuna pošujete uvjete propisane prethodnim planom.

Osoba za kontakt: Klaudija Molnar, mag. ing. geod. et geoinf., klaudija.molnar@plinacro.hr, mob. 0958776912

Srdačno!

Rukovoditeljica Poslovne
jedinice geodetskih poslova

Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Službe
razvoja i investicija

Zoran Bulić, dipl. ing.

plinacro
16 d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
PLINACRO@PLINACRO.HR
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB: 69401829750
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA: 121.046.120,00 EUR UPLAĆEN U CIJELOSTI
UPRAVA DRUŠTVA: PREDsjednik UPRAVE: IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE: DARIA KRSTIČEVIĆ
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR292360001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR402390011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
SWIFT: OTPVHR2X; IBAN: HR6924070001100614480; OTP BANKA DD



ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
UPRAVLJANJE PROJEKTIMA I ISHOĐENJE DOZVOLA IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10020 Zagreb

Naš znak-Re: 001/50457184/20-12-23/2117-651/MC

Datum - Date: 20. prosinca 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA DRAGALIĆ 2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primljeno: 21.12.2023		
Klasifikacijska oznaka 350-02/23-01/01	Org. jed. 622	
Uredbeni broj 371-24-11	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
Općina Dragalić
Jedinstveni upravni odjel
Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35 428 Dragalić

PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAGALIĆ
- dostava zahtjeva -

Na temelju Vašeg dopisa (KLASA: 350-02/23-01/01; URBROJ: 2178-27-02/1-23-3; od 11. prosinca 2023. godine) kojim tražite da dostavimo naše zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić (mjere zaštite, planske smjernice, odredbe propisa, sektorske strategije i sl.), nakon prikupljenih i obrađenih podataka dostavljam Vam traženo i navodimo naše posebne uvjete.

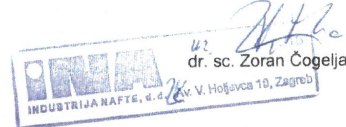
Na području administrativnih granica Općine Dragalić nalazi se nekoliko naših bušotina: Nova Gradiška-1 (NG-1), Nova Gradiška-2A (NG-2A) i Nova Gradiška-3 (NG-3) te Visoka Greda-1 (ViG-1) i Visoka Greda-2 (ViG-2). U grafičkom obliku na karti dostavljam položaj navedenih bušotina.

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina određen je: **Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18) i Pravilnika o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79).**

S poštovanjem,

Ishođenje dozvola IPNP
Direktor



U prilogu:

- Karta Općine Dragalić sa ucrtanim bušotinama u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

Dostaviti:

- Regija istočna Hrvatska, direktor Davor Vuković;
- Arhiva, ovdje.

INA, d.d. Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska – Croatia BIC (SWIFT): INAHR22 Telefon – Telephone: 08001112	Banka - Bank Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteSteiermärkische Bank d.d. BANCA POPOLARE DI SONDRIO Hrvatska poštanska banka d.d. UniCredit Bank Austria AG	Adresa - Address Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domoćinskog rata 61, 21000 Split Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Viale Innocenzo XI n.71, 22100 COMO Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb Schottengasse 6-8, A-1010 Wien	IBAN broj - IBAN Number HR92 2340 0081 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR62 2360 0001 1013 0359 5 HR06 2407 0001 1001 5214 9 HR34 2402 0061 1006 8111 4 IT41 N056 9610 9006 0817 340 (EUR) HR54 2390 0011 1013 4019 7 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb MBS: 085000604 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital stock 1.200.000.000,00 EUR Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost 10.000.000 / 120,00 EUR Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625
--	---	---	---	---

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Eva Ortutay, Zsombor Marton, Krisztián Pulay, Miroslav Skalicki, Hrvoje Šimović, Mann Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan





VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o.,
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju
Ivana Gundulića 15D
35400 NOVA GRADIŠKA
www.vzs.hr

Tel: +385 35 433 063
e-mail: info@vzs.hr
OIB: 71642681306

IBAN: HR 66 41240031 1220 0164 5

URBROJ:2/2024
Nova Gradiška,3.1.2024.

Općina Dragalić
Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35400 Dragalić
n/r Načelnik Zvonimir Karlik

PREDMET: - IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Dragalić
- Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja radnog područja „Dragalić“
- Očitovanje, dostavlja se –

Veza: - dopis Naslova KLASA: 350-02/23-01/01, URBROJ: 2178-27-02/1-23-3
- dopis Naslova KLASA: 350-02/23-01/02, URBROJ: 2178-27-02/1-23-3

Poštovani,

dana 15.12.2023. godine zaprimili smo dopise Naslova, kojima se traži naše očitovanje, pa se sukladno tome očitujemo kako slijedi:

- potrebno je u prostorni plan uvrstiti
- ODVODNJA IZGRADNJA:**
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA (UPOV) I ODVODNJA U NASELJU MAŠIĆ I MEDARI:
 - a) Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a) i odvodnje u naseljima Mašić, Medari, sukladno važećim dozvolama, koje dostavljamo u prilogu ovog dopisa.
 - b) Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a) planira se na k.č.br. 575 zk.ul.br. 896 k.o. Medari

S poštovanjem,

Član uprave-direktor:
Davor Rukavina, dipl.oec.

VODOVOD ZAPADNE
SLAVONIJE
d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju
NOVA GRADIŠKA, Ivana Gundulića 15/d

Dostaviti:

1. Općina Dragalić, Trg Sv. Ivana Krstitelja 2, 35428 Dragalić, n/r Načelnik Zvonimir Karlik
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Nova Gradiška

KLASA: UP/I-361-03/14-02/107
URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13
Nova Gradiška, 03. 01. 2017.

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Nova Gradiška, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, OPĆINA DRAGALIĆ, HR-35428 Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, OIB 19465604393, putem načelnika Zvonimira Karlika, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, OIB 19465604393:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarski sustav odvodnje otpadnih voda – kanalizacijska mreža u naseljima Mašić i Medari na k.č.br. 397, 356, 852, 575, 576 i 851 iz k.o. Medari, na k.č.br. 947, 934, 213 i 372 iz k.o. Mašić i na k.č.br. 1 i 759 iz k.o. Dragalić, 3. skupine,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP 227/14-Z od rujna 2014. godine, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ivan Rašić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3752 (INGRI d.o.o., Rušičkih žrtava 41, Rušćica, OIB 82406368957), a sadržava:

1. **Građevinski projekt kanalizacijske mreže** oznake 227/14-K od rujna 2014. godine, ovlašteni projektant Ivan Rašić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3752 (INGRI d.o.o., Rušičkih žrtava 41, Rušćica, OIB 82406368957), MAPA I-I.
2. **Elektrotehnički projekt - Crpna stanica CS1** oznake 04-11/2014 od studenog 2014. godine, ovlašteni projektant Zvonimir Knežević, ing.el., broj ovlaštenja E 699 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, HR-32100 Vinkovci, P. Zrinskog 34, OIB 86514498689) - MAPA II-I.
3. **Elektrotehnički projekt - Crpna stanica CS2** oznake 05-11/2014 od studenog 2014. godine, ovlašteni projektant Zvonimir Knežević, ing.el., broj ovlaštenja E 699 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, HR-32100 Vinkovci, P. Zrinskog 34, OIB 86514498689) - MAPA II-II.
4. **Elektrotehnički projekt - Crpna stanica CS3** oznake 06-11/2014 od studenog 2014. godine, ovlašteni projektant Zvonimir Knežević, ing.el., broj ovlaštenja E 699

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA
INVESTITOR: OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393
KLASA: UP/I-361-03/14-02/107, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13

STRANA 1/5

(Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, HR-32100 Vinkovci, P. Zrinskog 34, OIB 86514498689) - MAPA II-III.

5. **Elektrotehnički projekt – Uređaj za pročišćavanje** oznake 07-11/2014 od studenog 2014. godine, ovlaštenu projektanta Zvonimir Knežević, ing.el., broj ovlaštenja E 699 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, HR-32100 Vinkovci, P. Zrinskog 34, OIB 86514498689) - MAPA II-IV.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.
- V. Građevinska dozvola može se po zahtjevu investitora izmijeniti i/ili dopuniti do izdavanja uporabne dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA DRAGALIĆ, HR-35428 Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, OIB 19465604393, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 31.12.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarski sustav odvodnje otpadnih voda – kanalizacijska mreža u naseljima Mašić i Medari na k.č.br. 397, 356, 852, 575, 576 i 851 iz k.o. Medari, na k.č.br. 947, 934, 213 i 372 iz k.o. Mašić i na k.č.br. 1 i 759 iz k.o. Dragalić, 3. skupine, iz točke I. izreke ove dozvole.

Tijekom postupka u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen:
 - Izjava glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen, oznake TD: 227/14-K od rujna 2014. godine, izdana po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Ivanu Rašiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3752
- c) kontrola glavnog projekta nije propisana zakonom
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška - Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK: 401001/3228/15/LS/BJ, od 21.04.2015. godine

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA
INVESTITOR: OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393
KLASA: UP/I-361-03/14-02/107, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13

STRANA 2/5

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-01/316, URBROJ: 376-10/ML-15-4(HP), od 13.02.2015. godine
 - Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 024-01/14-01/522, URBROJ: 2178/1-10-14-02, od 29.12.2014. godine
 - Plin Projekt d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, Broj: 330/14 i znak: HF, od 01.12.2014. godine
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Potvrda, KLASA: 325-01/14-07/2866, URBROJ: 374-21-3-14-2, od 19.12.2014. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Policijska uprava Brodsko-posavska - Potvrda glavnog projekta, Broj: 511-11-04-9/3-9011/1-14, od 15.12.2014. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Brodsko-posavska - Potvrda glavnog projekta, Broj: 511-11-03-2/2-9011/2-14. Z.Z., od 16.12.2014. godine
 - Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, Potvrda, KLASA: 350-05/14-01/631 URBROJ: 525-07/0800-14-2 od 01.12.2014. godine
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo, Služba županijske sanitarne inspekcije, Ispostava Nova Gradiška – Potvrda, KLASA: 540-02/14-05/1267 URBROJ: 534-07-2-1-3-10/1-14-2 od 27.11.2014. godine
 - SLAVČA d.o.o. za komunalne djelatnosti, Nova Gradiška - Potvrda glavnog projekta, ur.broj 1288/2014 od 04.12.2014. godine
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, K.O. u Slavonskom Brodu, A. Starčevića 43, Slavonski Brod, Potvrda, Klasa: 612-08/14-23/6923 Ur.broj: 532-04-02-06/2-14-2 od 09.12.2014.
- e) priloženo je očitovanje Brodsko-posavske županije, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, KLASA: 612-07/14-01/80, URBROJ: 2178/1-03-15-2 od 05. siječnja 2015. godine te Prethodne elektroenergetske suglasnosti od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška za crpne stanice CS1, CS2 i CS3 te „bio-disk“, kako slijedi: PEES broj: 401001-140153-0011 od 22.10.2014. godine za CS1; PEES broj: 401001-140152-0011 od 22.10.2014. godine za CS2; PEES broj: 401001-140154-0011 od 22.10.2014. godine za CS3 i PEES broj: 401001-140155-0011 od 22.10.2014. godine za „bio-disk“.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige izdan od Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišno-knjižni odjel Nova Gradiška, Broj ZK uloška: 338, k.č.br. 575 k.o. Medari, pod brojem 708/15 od 20.01.2015. godine
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Dragalić („Službeno glasilo Općine Dragalić“ br. 4/2015 od 10.12.2015. godine), za k.č.br. 356 i 851 iz k.o. Medari i k.č.br. 213 i 372 iz k.o. Mašić.
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Županijske uprave za ceste Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod, I.G.Kovačića 58, OIB

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA
INVESTITOR: OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393
KLASA: UP/I-361-03/14-02/107, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13

STRANA 3/5

35325835386, zastupane po ravnatelju Antun Dukić, dipl.ing.građ. i Općine Dragalić, Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, OIB 19465604393, zastupane po načelniku Zvonimir Karlik, od 29.07.2015. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Miroslav Bračun iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br. 3, BROJ: OV-1842/16 i OV-1843/16 od 02.02.2016. godine, za k.č.br. 947 iz k.o. Mašić; za k.č.br. 852 i 397 iz k.o. Medari te k.č.br. 759 iz k.o. Dragalić.

- Rješenje o osnivanju prava služnosti u korist Općine Dragalić, KLASA: UP/I-325-01/15-16/0000277 URBROJ: 374-21-4-15-6 od 06.10.2015. izdano po Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, za k.č.br. 576 iz k.o. Medari, za k.č.br. 934 iz k.o. Mašić i za k.č.br. 1 iz k.o. Dragalić.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima za provedbu zahvata u prostoru propisanim prostornim planom koji su određeni lokacijskom dozvolom izdanom po ovom nadležstvu, KLASA: UP/I-350-05/12-01/72 URBROJ: 2178/1-16-13-19 od 08.02.2013. godine, pravomoćne s 05.03.2013. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) očevidom provedenim dana 11.07.2016. godine utvrđeno je da gradnja nije započeta
- g) strankama u postupku, sukladno članku 116. stavak 1. Zakona o gradnji, omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, zakazan dana 05.09.2016. godine. Javni poziv je propisno objavljen na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči naslovnog tijela, te propisno izložen na građevnoj čestici, o čemu je sastavljena službena bilješka u spisu. Na javni poziv nije se odazvala niti jedna stranka, a niti naknadno u roku od osam dana od zadnjeg dana određenog u pozivu za uvid, te se smatra da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da iste nemaju primjedbe.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole prema članku 6. toč.1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), nije naplaćena.

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA
INVESTITOR: OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393
KLASA: UP/I-361-03/14-02/107, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13

STRANA 4/5

Za posebne troškove podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 200,00 kuna na žiro račun Brodsko-posavske županije, temeljem Odluke Župana Brodsko-posavske županije, KLASA: 400-09/12-01/1, URBROJ: 2178/1-11-01/12-1 od 23.11.2012. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VODITELJ ISPOSTAVE
M. Tropic
Zorislav Tropic, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča (za stranke), ovdje,
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. OPĆINA DRAGALIĆ, JUO, Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, (komunalni doprinos), po izvršnosti ove dozvole,
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Šumetlica-Crnac, HR-35400 Nova Gradiška, Jurja Haulika 12/I, (vodni doprinos), po izvršnosti ove dozvole,
3. Ured državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Ispostava Nova Gradiška, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-35400 Nova Gradiška, Trg Kralja Tomislava 1, po izvršnosti ove dozvole.

DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA
INVESTITOR: OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393
KLASA: UP/I-361-03/14-02/107, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13

STRANA 5/5



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu
okoliša
Sjedište Slavonski Brod

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000048
URBROJ: 2178/1-03-01/4-20-0003
Slavonski Brod, 06.05.2020.

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Sjedište Slavonski Brod, na temelju članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA DRAGALIĆ, HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393, izdaje

RJEŠENJE

O PRODUŽENJU VAŽENJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/14-02/17, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13, od 03.01.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška, pravomoćna dana 27.01.2017. godine produžuje se za još tri godine od dana utvrđene pravomoćnosti osnovne građevinske dozvole do 27.01.2023. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, OPĆINA DRAGALIĆ, HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2, OIB 19465604393, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.04.2020. godine izdavanje rješenja o produženju važenja građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarski sustav odvodnje otpadnih voda- kanalizacijska mreža u naseljima Mašić i Medari, 3. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 397, 356, 852, 575, 576 i 851 k.o. Medari, k.č.br. 947, 934, 213 i 372 k.o. Mašić, k.č.br. 1 i 759 k.o. Dragalić

Budući da su ispunjeni uvjeti iz članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

SAVJETNIK

Marko Horvatić, mag.ing.aedif.

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000048, URBROJ: 2178/1-03-01/4-20-0003 stranica 1/2 ID: P20200427-492978-Z26
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA DRAGALIĆ
 - HR-35428 Dragalić, Trg Sv. I. Krstitelja 2
- evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

KLASA: UPII-361-03/20-01/000048, URBROJ: 2178/1-03-01/4-20-0003 stranica 2/2 ID: P20200427-492978-Z26

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu
okoliša
Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova
Gradiška

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000059
URBROJ: 2178/1-03-01-01/1-20-0004
Nova Gradiška, 24.09.2020.

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova Gradiška, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ivana Gundulića 15D, OIB 71642681806, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/14-02/107, URBROJ: 2178/1-16-01/1-17-13, od 03.01.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje, Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška, izvršna i pravomoćna dana 27.01.2017. godine i Rješenje o produženju važenja građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000048, URBROJ: 2178/1-03-01/4-20-0003, od 06.05.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Sjedište Slavonski Brod, Brodsko-posavske županije, izvršno i pravomoćno dana 22.05.2020. godine, mijenja se na način da je umjesto investitora, Općina Dragalić HR-35428 Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, OIB: 19465604393, novi investitor VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ivana Gundulića 15D, OIB 71642681806.
- II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o., HR-35400 Nova Gradiška, Ivana Gundulića 15D, OIB 71642681806, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 22.09.2020. godine izdavanje rješenja o izmjeni građevinske dozvole u vezi promjene naziva investitora u toj dozvoli.

Uz zahtjev je priložio dokaz pravnog interesa u smislu odredbe članka 109. Zakona o gradnji.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 127. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000059, URBROJ: 2178/1-03-01-01/1-20-0004stranica 1/2 ID: P20200922-551176-Z22
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostomoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ PODODSJEKA ZA GRADITELJSTVO I
PROSTORNO UREĐENJE
Zorislav Trobić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o.
HR-35400 Nova Gradiška, Ivana Gundulića 15D, novi investitor
 - OPĆINA DRAGALIĆ HR-35428 Dragalić, Trg sv. Ivana Krstitelja 2, prijašnji investitor
- evidencija, ovdje
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba građevinske inspekcije, HR-31000 Osijek, Trg Lava Mirskog 3

KLASA: UPII-361-03/20-01/000059, URBROJ: 2178/1-03-01-01/1-20-0004stranica 2/2 ID: P20200922-551176-Z22
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
URED GRADONAČELNIKA

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINIŠTVO UPRAVNI ODJEL

Prijmljeno: 16.1.2024.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/23-07/01	02
Uručbeni broj: 2178-24-17	Pril.:

KLASA: 350-02/23-01/02
URBROJ: 2178-15-02-01-23-02
Nova Gradiška, 08. 01. 2024.

OPĆINA DRAGALIĆ
Trg sv. I. Krstitelja 2
35428 Dragalić

PREDMET: **4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić**
- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

Grad Nova Gradiška zaprimio je Vaš dopis od 11. prosinca 2023. KLASA:350-02/23-01/01, URBROJ:2178-27-02/1-23-3 kojim ste nas zatražili zahtjeve (podatke i planske mjere iz područja koje pokrивamo) za potrebe izrade 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, a koji se prema priloženoj Odluci donosi iz sljedećih razloga:

- Određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instaliranje električne snage od 3 MW do 15 MW te uvjeta za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine;
- Usklađivanje granica ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži te
- Ispravka tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu plana.

S tim u svezi obavještavamo Vas da je Grad Nova Gradiška na 27. sjednici Gradskog vijeća Grada Nova Gradiška održanoj dana 11. ožujka 2021. godine usvojio sljedeću prostorno-plansku dokumentaciju:

- VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Nova Gradiška te
- III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška.

Pročišćeni tekstovi oba plana su objavljeni u „Novogradiškom glasniku“ br. 5/21, a elaborati planova se mogu pregledati na službenoj web stranici Grada Nova Gradiška <https://novogradiska.hr/dokumenti/prostorni-planovi/>.

S poštovanjem,



GRAD NOVA GRADIŠKA, Ured gradonačelnika
Trg kralja Tomislava 1, 35400 Nova Gradiška
Tel.: +385 (0) 35 36 60 80 Fax: +385 (0) 35 36 16 79
E-mail: zamjenik1.gradonacelnika@novogradiska.hr, www.novogradiska.hr

D) SAŽETAK ZA JAVNOST

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE DRAGALIĆ**
(Prijedlog)

SAŽETAK ZA JAVNOST

Veljača, 2024.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Dragalić ("Službeni glasnik" Općine Dragalić broj 02/05) Općina Dragalić do sada je donijela još tri izmjene plana ("Službeni glasnik" Općine Dragalić broj 05/09, 02/17 i 03/21).

Nakon stručne analize pristiglih inicijativa za izmjenom plana, pripremljen je Nacrt Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić i zatraženo mišljenje od nadležnog javnopravnog tijela o potrebi provedbe postupaka ocjene o potrebni strateške procjene utjecaja na okoliš te je utvrđeno da je potrebno provesti postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

Općina Dragalić je provela postupak ocjene o potrebi strateške procjene sukladno Zakonu o zaštiti okoliša ("NN" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("NN" br. 3/17) te je dana 28.11.2023. godine donijela Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić ("Službeni glasnik" Općine Dragalić, broj 7/23).

Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjene i dopune PPUO Dragalić obuhvaćaju sljedeće:

1. Određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instalirane električne snage od 3 mW do 15 mW te uvjeta za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine,
2. Usklađivanje granice ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19),
3. Ispravak tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu Plana.

Navedeni razlozi za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić omogućiti će razvoj gospodarskih djelatnosti i obnovljivih izvora energije na prostoru Općine.

CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Dragalić posebno u segmentima:

- razvoja gospodarstva prvenstveno u segmentu korištenja obnovljivih izvora energije,
- omogućavanje izgradnje postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije te utvrđivanje njihovih lokacija na prostoru Općine.

Postavljeni ciljevi zapravo predstavljaju proces u kojem se prostor uređuje, unapređuje i čuva u skladu s potrebnim aktivnostima u prostoru u odnosu na broj korisnika i obujam aktivnosti na principu održivog razvoja.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Dragalić obuhvaćaju korekciju Odredbi za provedbu i grafičkog dijela Plana.

Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić donesena je sukladno važećem Prostornom planu Brodsko-posavske županije (PPBPŽ), odnosno prije

stupanja na snagu VI. Izmjena i dopuna PPBPŽ. Sukladno dobivenom zahtjevu Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić usklađena je s terminologijom i Odredbama za provedbu VI. Izmjena i dopuna PPBPŽ.

U odnosu na važeći PPUO Dragalić izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ova izmjena odnosi se na određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije te uvjeta za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine Dragalić.

Ovim Planom na prostoru Općine Dragalić ucrtane su dvije lokacije na kojima je moguća postava sunčanih elektrana, a to su:

- Sunčane elektrane do 10 (i više) MW- unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić",
- Sunčane elektrane veće od 10 (20) MW – unutar obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Regionalnog centra za gospodarenje otpadom.

Na kartografskim prikazima broj "1.Korištenje i namjena prostora" i "2.C. Energetski sustavi" simbolom (SE) označene su navedene lokacije na kojima je moguća postava sunčanih elektrana te na kartografskim prikazima građevinskih područja "4.B. Građevinsko područje naselja Dragalić" i "4.F1. Građevinsko područje izvan naselja Poljane-CGO".

Osim korekcije kartografskih prikaza, korigirane su i Odredbe za provedbu vezane za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije (energija sunca, biomasa, geotermalna energija i male hidrocentrale) na prostoru Općine u skladu s Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ova izmjena odnosi se na usklađivanje granice ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19).

Na kartografskom prikazu broj "3.A. Posebni uvjeti korištenja" korigiran je obuhvat "Područja očuvanja značajna za ptice (POP)", HR 1000004 Donja Posavina u skladu s trenutno važećim granicama prema Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19).

Osim korekcije kartografskih prikaza, korigirane su i Odredbe za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 3.

Ova izmjena odnosi se na ispravak tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu.

Kartografski prikaz broj "4.B. Građevinsko područje naselja Dragalić" usklađen je s kartografskim prikazom broj "1.Korištenje i namjena prostora", na način da je unutar prostora izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), Radno područje "Dragalić" umjesto oznake posebne namjene

označena gospodarska namjena - proizvodna (I) i/ili poslovna (K), obrisana oznaka gospodarske namjene – turističko-rekreacijsko-ugostiteljske (T) i oznaka IS1 – državna autocesta sa poslovno-uslužnim objektima. Osim naprijed navedenog napravljene su i manje korekcije tumača znakova –legende.

Korigiran je kartografski prikaz broj "2.C. Energetski sustavi", na način da je iz legende obrisana oznaka za planirani dalekovod 35 kV, jer nije prikazan na kartografskom prikazu, a sukladno PPBPŽ ne nalazi na području Općine Dragalić te je dodana oznaka za dvostruki 110 kV dalekovod.

Osim korekcija naprijed navedenih kartografskih prikaza napravljene su i manje korekcije Odredbi za provedbu.

E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Na temelju Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO Dragalić ("Službeni glasnik" Općine Dragalić, broj 7/23) Općina Dragalić započela je izradu Plana.

Prema članku 90. ZPU ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) zatraženi su zahtjevi od trideset javnopravnih tijela.

Četrnaest javnopravnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. JU, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Slavonski Brod,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Zagreb,
3. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Slavonski Brod,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Slavonski Brod,
5. MUP, RCZ, PUCZ Osijek, Služba civilne zaštite Slavonski Brod, Slavonski Brod,
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
7. HŽ Infrastruktura, Zagreb,
8. Županijska uprava za ceste, Slavonski Brod,
9. HOPS, Zagreb,
10. JANAF, Zagreb,
11. Plinacro d.o.o., Zagreb,
12. INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
13. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE, Nova Gradiška,
14. Grad Nova Gradiška.

Priloženi preslici:

- Mišljenje, Brodsko-posavske županije, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša
- Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić
- Obavijest za javnost



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

**UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA**

Petra Krešimira IV. br. 1, 35 000 Slavonski Brod
tel: 035/443-126

KLASA: 351-02/23-01/22

URBROJ: 2178-03-02/5-23-7

Slavonski Brod, 19. listopada 2023. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
2178-27-02 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 26.10.2023	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka 351-01/23-01/02	02	
Uredbeni broj 2178-23-11	Pril.	Vrij.

Općina Dragalić
Trg Sv. Ivana Krstitelja 2
35428 Dragalić

PREDMET: Planski dokument: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, Brodsko-posavska županija

- mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, daje se;

Općina Dragalić je zatražila (KLASA: 351-01/23-01/02, URBROJ: 2178-27-02/1-23-10), mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopuna Plana), temeljem članka 71. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine”, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članka 30. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine”, br. 3/17). U prilogu je dostavljen prijedlog Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Plana; Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna (KLASA: 351-01/23-01/02, URBROJ: 2178-27-01-23-3, od 4. travnja 2023. god.); popunjeni Obrazac o ocjeni iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine” br. 3/17); zahtjev za davanjem mišljenja upućen tijelima i/ili osobama, te prikupljena mišljenja.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Općina Dragalić.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana je određen Prostornim planom uređenja Općine Dragalić.

Iz gore navedene dokumentacije, vidljivo je da su predmet Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Dragalić.

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su novonastale potrebe gospodarstva, korekcija podataka o ekološkoj mreži i ispravak tehničkih grešaka u Planu, a u cilju osiguranja prostornog i gospodarskog razvoja Općine Dragalić.

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su sljedeći:

1. Određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instalirane snage od 3 MW do 15 MW, te uvjeta za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine;
2. Usklađivanje granica ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine”, br. 80/19);
3. Ispravak tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu Plana.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Dragalić posebno u segmentima:

- razvoj gospodarstva prvenstveno u segmentu korištenja obnovljivih izvora energije;
- omogućavanje izgradnje postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instalirane električne

snage od 3 do 5 MW, te utvrđivanje njihovih lokacija na prostoru Općine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju zahtjeva, utvrđeno je sljedeće:

Općina Dragalić je zahtjevom zatražila mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene, te je ovaj Upravni odjel temeljem stavka 1. članka 64. Zakona o zaštiti okoliša, te stavka 1. članka 29. Uredbe, izdao mišljenje (KLASA:351-02/23-01/22, URBROJ:2178-03-02/5-23-02, od 28. ožujka 2023. god.), kako je za predmetne Izmjene i dopune Plana, potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Načelnik je donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih Izmjena i dopuna Plana (KLASA: 351-01/23-01/02, URBROJ:2178-27-01-23-3, od 4. travnja 2023. god.). U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina je zahtjevom od 18. travnja 2023. god. (KLASA: 351-01/23-01/03, URBROJ: 2178-27-02/1-23-4), zatražila od tijela i osoba određenih posebnim propisima, mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Plana.

Zaprimljena su u zatraženom roku, sljedeća mišljenja vezana za predmetne Izmjene i dopune Plana:

1. Općina Gornji Bogičevci (KLASA:351-01/23-01/01, URBROJ:2178-2-01/1-23-1, od 19. travnja 2023. god.), očitovanje da nema značajnog utjecaja na okoliš;
2. Grad Nova Gradiška (KLASA:351-03/23-01/02, URBROJ:2178-15-02-01-23-02, od 26. travnja 2023. godine), mišljenje kako nije potrebno provoditi stratešku procjenu;
3. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije (KLASA:350-02/23-02/7, URBROJ:2178-1-26-0/2-23-4, od 15. svibnja 2023. god.), mišljenje kako nije potrebno provoditi stratešku procjenu radi potrebe usklađenja plana niže razine sa planom više razine;
4. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša (KLASA: 351-02/23-01/22, URBROJ: 2178-03-02/5-23-04, od 2. listopada 2023. god.) temeljem odredbi članka 48. stavka 8. i 10. i članka 26. stavka 1., te članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a u svezi članka 64. stavka 5. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 15/13, 78/15, 12/18 i 118/18), izdao je mišljenje:
 - I. da su IV. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, prihvatljive za ekološku mrežu;
 - II. da za IV. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja);

Zatražena mišljenja javnopravnih tijela općina Stara Gradiška, Vrbje, Cernik i Okučani, te Hrvatskih šuma UŠP Nova Gradiška i Hrvatskih voda VGI „Šumetlica-Crnac“, nisu dostavljena u propisanom roku. U skladu s člankom 70. stavkom 2. Zakona o zaštiti okoliša, a prema posebnim propisima, za tijela i/ili osobe koje nisu dostavile tražena mišljenja, smatra se da nemaju posebnih utjecaja i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uzeti u predmetnim Izmjenama i dopunama Plana.

Na području obuhvata Prostornog plana uređenja se nalazi područje ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19), Područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000004 Donja Posavina.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se dvije lokacije za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine, nalaze izvan područja ekološke mreže.

Unutar obuhvata Izmjena i dopuna Plana ne nalaze se područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Utvrđeno je kako nactom Odluke o Izmjenama i dopunama Plana, nije definirano unošenje novih elemenata, a u slučaju prihvaćanja novih rješenja, kao i izmjene granica građevinskih područja ili promjena koja utječe na vlasničke odnose, slijedom članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), provodi se ponovna javna rasprava.

S obzirom na obilježja i smještaj planiranih Izmjena i dopuna, smatra se da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Uvidom u zaprimljenu dokumentaciju, te slijedom razmatranja mjera i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja plana i programa na okoliš Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), ovo Upravno tijelo utvrđuje da nije obvezna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš.

Upravni odjel je izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju i podatke o područjima ekološke mreže, te je sagledan mogući utjecaj Izmjena i dopuna Plana, na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Temeljem dostavljenih podataka, programskih polazišta i ciljeva izrade Izmjena i dopuna Plana, s obzirom na obilježja predmetnim dokumentom planiranih sadržaja, Upravni odjel kao nadležno tijelo, je ocijenio da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode, kao i izbjegavanje zahvata koji bi mogli negativno utjecati na područja ekološke mreže i zaštićena područja, može se isključiti značajan negativan utjecaj Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, stoga je dano mišljenje da su Izmjene i dopune Plana, prihvatljive za ekološku mrežu, te vjerojatno neće imati značajan nepovoljan utjecaj na bioraznolikost i ostale sastavnice okoliša područja, te da stoga nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Napominje se da je za pojedinačne projekte/zahvate koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, potrebno obvezno provesti ocjenu prihvatljivosti, te ukoliko se tijekom prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, osoba i ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana ili drugim izmjenama i dopunama zaprimljenim tijekom postupka izrade ili tijekom javnog uvida i javne rasprave, u Plan unesu novi elementi koji bi svojim obuhvatom i značajkama mogli imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, za Plan je potrebno ponovno provesti postupak Prethodne ocjene.

Slijedom navedenog, te karakter i lokaciju predmetnih Izmjena i dopuna Plana, uz izbjegavanje zahvata koji bi mogli negativno utjecati na zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugrožene i rijetke stanišne tipove za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže, smatra se kako provedba Izmjena i dopuna Plana, vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na bioraznolikost i ostale sastavnice okoliša područja, te stoga nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Prilikom realizacije pojedinačnih projekata/zahvata, koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj, potrebno je provesti odgovarajuće postupke sukladno posebnim propisima (zaštita okoliša, zaštita prirode, gospodarenje otpadom, prostorno uređenje, građenje itd.), kako bi se eventualni mogući negativni utjecaji, sveli na prihvatljivu razinu.

Uvidom u popunjeni Obrazac iz Priloga II. Uredbe i dostavljenu dokumentaciju, sagledan je mogući utjecaj Izmjena i dopuna Plana na sastavnice okoliša, te se smatra da s obzirom na navedene ciljeve izrade i mjere za ostvarenje ciljeva izrade predmetnog dokumenta, uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša, te izbjegavanje zahvata koji bi mogli negativno utjecati na područje zaštite i očuvanja prirode, primjenom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, te slijedom navedenih mišljenja tijela, ne očekuju se značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i očuvanje prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) u odnosu na postojeće stanje. Stoga predmetne Izmjene i dopune Plana, vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu, uz uvjet osiguranja i očuvanja kakvoće okoliša, očuvanje prirodnih zajednica i racionalno korištenje prirodnih izvora, na okolišno prihvatljiv i održiv način, što su osnovni uvjeti zdravog i održivog razvoja.

Naglašava se potreba usklađivanja plana nižeg sa planom višeg reda, te je za plan višeg reda, odnosno 6. izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije, u tjeku postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, a kojima se definiraju ciljevi za građevine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora energije. S obzirom na to da je za plan višeg reda, odnosno 5. izmjene i dopune Prostornog plana Brodsko-posavske županije, proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, potrebno je prenijeti u ovaj Prostorni plan, propisane mjere ublažavanja iz Strateške studije utjecaja prijedloga 5. izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije na okoliš.

Uvidom nacrt Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu za predmetni Plan, koji je dostavila Općina, ovo Upravno tijelo utvrdilo je da je ista usklađena s člankom 31. stavkom 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, sadrži osnovne podatke o Izmjenama i dopunama Plana, te su obrazloženi razlozi zbog kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. ove Uredbe.

Slijedom svega prethodno navedenog, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, kao nadležno tijelo, daje **mišljenje** kako je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić, **proveden u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17).**

Upućuje se Općina, da nakon donošenja Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu, o istoj informira javnost sukladno članku 32. iste Uredbe, te ovjereni primjerak dostavi u ovaj Upravni odjel, a donošenje predmetnih Izmjena i dopuna Plana, provede sukladno važećim propisima iz područja prostornog planiranja.



- ✓ **Dostaviti:**
- naslovu
- u spis predmeta, ovdje

STRANICA 3 – BROJ 7

SLUŽBENI GLASNIK, SRIJEDA 29.11.2023.

148.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 98/19 i 67/23), a po prethodno pribavljenom mišljenju o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene Upravnog odjela za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije (KLASA: 351-02/23-01/22, URBROJ: 2178-03-02/5-23-7 od 19.10.2023. godine) i članka 34. Statuta Općine Dragalić ("Službeni glasnik" br. 3/18 i 4/21) Općinsko vijeće Općine Dragalić, na 17. sjednici održanoj dana 28.11.2023. godine, donosi

O D L U K U
O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) DRAGALIĆ

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom započinje izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Dragalić ("Službeni glasnik" Općine Dragalić broj 02/05, 05/09, 02/17 i 03/21) sukladno člancima 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).
- (2) Plan se izrađuje sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("NN", br. 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04 i 9/11).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

- (1) Stvaranje prostornih uvjeta za planiranu izgradnju gospodarskih sadržaja te prateće infrastrukture.
- (2) IV. Izmjene i dopune PPUO Dragalić obuhvatit će sljedeće:
 1. Određivanje lokacija za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instalirane električne snage od 3 MW do 15 MW te uvjeta za izgradnju postrojenja za za korištenje obnovljivih izvora energije na prostoru Općine,
 2. Usklađivanje granice ekološke mreže (Natura 2000) s trenutno važećim granicama sukladno Uredbi o ekološkoj mreži ("NN", br. 80/19),
 3. Ispravak tehničkih grešaka i neusklađenosti na kartografskim prikazima i Odredbama za provedbu Plana.
- (3) Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio Plana ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Dragalić.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Dragalić, uočena su ograničenja u prostoru za planirani gospodarski razvoj Općine.

STRANICA 4 – BROJ 7

SLUŽBENI GLASNIK, SRIJEDA 29.11.2023.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Dragalić posebno u segmentima:

- razvoja gospodarstva prvenstveno u segmentu korištenja obnovljivih izvora energije,
- omogućavanje izgradnje postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije instalirane električne snage od 3 MW do 15 MW te utvrđivanje njihovih lokacija na prostoru Općine.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

Za potrebe izrade Plana nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Dragalić.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 7.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 8.

U okviru izrade IV. Izmjena i dopuna PPUO Dragalić koristiti će se kartografski prikazi iz važećeg PPUO Dragalić, a ažurirane topografske i katastarske podloge osigurati će Općina Dragalić od nadležnog javnopravnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

(1) Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
A. Starčevića 43
35000 SLAVONSKI BROD
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

STRANICA 5 – BROJ 7

SLUŽBENI GLASNIK, SRIJEDA 29.11.2023.

- Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
Trg pobjede 26a
35000 SLAVONSKI BROD
7. HRVATSKE ŠUME
UŠP NOVA GRADIŠKA
J.J.Strossmayera 11
35400 NOVA GRADIŠKA
8. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE OSIJEK
Služba civilne zaštite SlavonSKI Brod
Naselje Slavonija I/11
35103 SLAVONSKI BROD
9. HAKOM
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
10. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
Širolina 4
10000 ZAGREB
11. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
Ulica Ivana Gorana Kovačića 58
35000 SLAVONSKI BROD
13. HŽ Infrastruktura
Mihanovićeve 12
10000 ZAGREB
14. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
15. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektra SlavonSKI Brod
Služba za razvoj i investicije
Ulica Petra Krešimira 11

STRANICA 6 – BROJ 7

SLUŽBENI GLASNIK, SRIJEDA 29.11.2023.

35000 SLAVONSKI BROD

16. PLIN PROJEKT d.o.o.
Alojza Stepinca 36
35400 NOVA GRADIŠKA
 17. Plinacro d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
 18. INA d.d.
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina za Jugoistočnu Europu
Avenija Vjenceslava Holjevca 10
10000 ZAGREB
 19. JANAF d.d.
Miramarska cesta 24
10000 ZAGREB
 20. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu
Ulica Grada Vukovara 220
10000 ZAGREB
 21. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu
VGI za Mali sliv „Šumetlica-Crnac“
Julije Havlika 12
35400 NOVA GRADIŠKA
 22. VODOVOD ZAPADNE SLAVONIJE d.o.o. ZA JAVNU ODVODNJU
I.Gundulića 15d
35400 NOVA GRADIŠKA
 23. BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša
Petra Krešimira IV, br. 1
35000 SLAVONSKI BROD
 24. REGIONALNI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM „ŠAGULJE“
Trg pobjede 26a
35000 SLAVONSKI BROD
- (2) Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od 15 dana.
- (3) Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi Plana pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:
- GRAD NOVA GRADIŠKA
 - OPĆINA CERNIK
 - OPĆINA STARA GRADIŠKA
 - OPĆINA VRBJE
 - OPĆINA OKUČANI

STRANICA 7 – BROJ 7

SLUŽBENI GLASNIK, SRIJEDA 29.11.2023.

- OPĆINA GORNJI BOGIĆEVCI

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Rokovi za izradu pojedinih faza IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić:

- Dostava zahtjeva za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić u roku do najviše 15 dana,
- Nacrtni prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić izraditi će se najkasnije u roku od 30 dana od primitka zahtjeva iz članka 9. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- Izrada Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- Javni uvid u roku do najviše 15 dana,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić u roku 15 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Dragalić i ostalih izvora.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Ovom se Odlukom tijekom izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

- (1) Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Dragalić.
- (2) Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:
 - Zavodu za prostorni razvoj,
 - Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.
- (3) Općina Dragalić će po objavi ove Odluke u "Službenom glasniku" Općine Dragalića, na web stranici Općine Dragalić i kroz informacijski sustav Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o pokretanju postupka izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Dragalić.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/01
URBROJ: 2178-27-03-23-2
Dragalić, 28.11.2023.

Predsjednica
Općinskog vijeća
Vesna Peterlik, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Zavod za prostorni razvoj > Obavijesti i Odluke o izradi prostornih planova > Brodsko-posavska županija >

Brodsko-posavska županija

29.12.2023. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bebrina

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_29_PPUOBebrina-ID3.pdf)

29.12.2023. | pdf (1986kb)

28.12.2023. - Izrada Izmjena i dopuna (4. izmjene i dopune) Prostornog plana uređenja Općine Stara Gradiška

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_28_PPUOStaraGradiska-ID4.pdf)

28.12.2023. | pdf (1491kb)

28.12.2023. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Jelas-Rušćica", Klakar, Općina Klakar

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_28_UPUJelasRuscica-ID.pdf)

28.12.2023. | pdf (297kb)

28.12.2023. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klakar

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_28_PPUOKlakar-ID3.pdf)

28.12.2023. | pdf (320kb)

13.12.2023. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rešetari

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_13_PPUO_Rešetari-4ID.pdf)

13.12.2023. | pdf (249kb)

07.12.2023. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU) radnog područja "Dragalić"

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_07_IDUPUradnogpodrucja_Dragalic.pdf)

07.12.2023. | pdf (1141kb)

07.12.2023. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Dragalić

(/UserDocslimages//Zavod/Odluke_o_izradi/Brodsko_posavska//23_12_07_IV.IDPPUO_Dragalic.pdf)

07.12.2023. | pdf (1188kb)

08.08.2023. - Izrada Izmjena i dopuna (4. izmjene i dopune) Prostornog plana uređenja Općine Sibinj

IV. DOKUMENTACIJA

1. Izvadak iz sudskog registraREPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 19.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19D004
Stranica: 1 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 19.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- | | | |
|----|---|--|
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering |
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|----|--|
| 8 | SONJA CUPEC, |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 16 | STJEPAN STAKOR, |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 15 | VLADO SUDAR, |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|----|--|
| 19 | KRUNOSLAV LIPIĆ, |
| 8 | - član uprave |
| 8 | - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno |
| 14 | - imenovan odlukom NO društva s danom 01.10.2020.g. |
| 17 | SANDRA HORVAT, |

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 2 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 19.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 17 - prokurist
- 17 - zastupa samostalno
- 17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.

- 18 Vanesa Budač,
- 18 - prokurist
- 18 - zastupa samostalno
- 18 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 14.04.2023.g.

TEMELJNI KAPITAL:

- 20 130.400,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.

Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 3 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 19.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

OSTALI PODACI:

7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
27.06.23	2022	01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj	

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013 Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014 Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015 Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016 Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017 Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018 Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019 Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020 Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19D004
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 19.09.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis
eu /	19.06.2019	elektronički upis
eu /	26.08.2020	elektronički upis
eu /	06.08.2021	elektronički upis
eu /	21.06.2022	elektronički upis
eu /	27.06.2023	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 009Dx-jbRMV-G7D9b-fdrLT-Sp3E1
Kontrolni broj: MbCi3-GcEGW-5QNFX-CVKSD

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2023-09-19 08:20:58
Podaci od: 2023-09-19

D004
Stranica: 5 od 5

2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.
- Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.
- Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.
- Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upišuje se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, VANESA BOLF, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. VANESA BOLF,
2. U Zbirku isprava Komore

4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE

**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Vanesa Budač, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 30. 03. 2023.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:
Krunoslav Ljpić, dipl.ing.arh.

5. Potvrda

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

P O T V R D A

kojom potvrđujem da je Nacrt prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dragalić izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i propisima donesenim na temelju istog.

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.