

REPUBLIKA HRVATSKA

BRODSKO – POSAVSKA
ŽUPANIJA

OPĆINA DRAGALIĆ

SLUŽBENI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE DRAGALIĆ

GODINA XXIII

OPĆINA DRAGALIĆ, 19. PROSINCA 2022.

BROJ 10/2022

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

88.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Općine Dragalić („Službeni glasnik“ broj 3/18 i 4/21) Općinsko vijeće Općine Dragalić na 11. sjednici održanoj dana 16.12.2022. godine donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za prodaju građevinskog zemljišta u Radnoj zoni Dragalić

I.

Na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog 02.12.2022. godine, u Posavskoj Hrvatskoj, na web stranici Općine Dragalić, Radio Bljesku i oglasnoj ploči, za kupoprodaju nekretnina, u naravi građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Dragalić u k.o. Dragalić, označenih kao k.č. broj 415/3 površine 97082 m² i k.č. broj 415/4 površine 50021 m², k.o. Dragalić, upisane u z.k.ul. broj 322, s početnom cijenom od 19,38 kn/m² / 2,57 EUR, kao najpovoljniji ponuditelj utvrđuje se Neoen Renewables Croatia d.o.o., Ilica 1, Zagreb, s ponuđenom kupoprodajnom cijenom u iznosu 23,26 kn/ m² /*3,09 EUR, odnosno za ukupno 147103 m² građevinskog zemljišta u iznosu od 3.421.615,78 kn/*454.126,46 EUR (*Fiksni tečaj konverzije 7,53450).

II.

Na temelju ove Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja s imenovanim će Općinski načelnik Općine Dragalić, u ime Općine Dragalić sklopiti kupoprodajni ugovor u roku utvrđenom u čl.7. Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Dragalić i objavi javnog natječaja od 29.11.2022.g., odnosno najkasnije u roku 5 dana (slovima: pet dana), računajući od dana kad mu bude dostavljen pisani primjerak Ugovora o kupoprodaji (putem e-mail adrese koju je dostavio uz ponudu), odnosno od dana kad bude pozvan na potpis ugovora.

III.

Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude nakon okončanja javnog natječaja i unošenja u zapisnik utvrđenja Povjerenstva o ponudi koju smatra najpovoljnijom, ne pristupi sklapanju ugovora o kupoprodaji u za to ostavljenom roku, ili ne uplati u cijelosti ugovorenu cijenu u skladu sa sklopljenim

ugovorom, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine, a nekretnina će se ponovno izložiti prodaji na javnom natječaju.

IV.

Upłaćena jamčevina po javnom natječaju zadržava se i uračunava u iznos ukupne kupoprodajne cijene nekretnine.

V.

Troškove ovjere potpisa i uknjižbe nekretnina u Zemljišnu knjigu te poreza na promet nekretnina snosi kupac.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAGALIĆ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 944-04/22-01/01
URBROJ: 2178-27-03-22-8
Dragalić, 16.12.2022.

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Vesna Peterlik, v.r.

SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

88. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za prodaju građevinskog zemljišta u Radnoj zoni

Dragalić-----1

"SLUŽBENI GLASNIK"
SLUŽBENO GLASILO OPĆINE DRAGALIĆ

Glavni i odgovorni urednik: općinski načelnik Zvonimir Karlik