

ODLUKA
o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina
u vlasništvu Općine Dragalić

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina i drugih sportskih građevina u vlasništvu Općine Dragalić.

Javnim sportskim građevinama smatraju se građevine koje su u vlasništvu Općine Dragalić, te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu.

Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske aktivnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete u skladu odredbama Zakona o sportu.

Članak 2.

Ovisno o značenju za sport Općine Dragalić i načinu upravljanja javne sportske građevine druge sportske građevine u vlasništvu Općine Dragalić Dragalić (dalje u tekstu: sportske građevine) su:

1. sportske građevine I. kategorije – predstavljaju građevinu – nogometno igralište s pratećim objektom – svlačionicama, klubskim prostorijama u naselju Dragalić.

Članak 3.

U poslove upravljanja sportskim građevinama ubrajaju se sljedeći poslovi:

1. redovito, tekuće i investicijsko održavanje sportske građevine u građevinskom i funkcionalnom smislu, prema namjeni građevine, a posebno za provođenje programa javnih potreba u sportu Općine Dragalić,
2. primjerena zaštita sportske građevine,
3. određivanje i provođenje unutarnjeg reda u sportskoj građevini,
4. primjerno osiguranje sportske građevine,
5. obavljanje povremenih i godišnjih pregleda sportske građevine radi utvrđivanja njezinog stanja u građevinskom i funkcionalnom smislu,
6. kontrola korištenja sportske građevine sukladno sklopljenom ugovoru,
7. donošenje godišnjeg programa upravljanja sportskom građevinom,
8. drugi poslovi koji, prema posebnim propisima, spadaju u upravljanje sportskom građevinom.

Modernizacija i rekonstrukcija - kapitalno investiranje na sportskim građevinama provodi se u suradnji upravitelja i vlasnika objekta – Općine Dragalić. Ovisno o uvjetima nositelj investicijskih radova na sportskom objektu mogu biti i upravitelj i Općina Dragalić ovisno o prilikama i izvorima financiranja.

Članak 4.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina uređuje se ovisno o njihovu značenju za sport na području Općine Dragalić i provođenju programa javnih potreba u sportu Općine Dragalić.

Vlasnik sportske građevine I. kategorije iz članka 2. ove Odluke je Općina Dragalić, a upravljanje i korištenje daje se Nogometnom klubu „Dragalić“.

Članak 5.

Upravljanje građevinama povjerava se na neodređeno vrijeme, a isto se može prekinuti:

- odlukom vlasnika, Općine Dragalić
- prestankom postojanja nogometnog kluba
- prestankom potrebe korištenja od strane upravitelja.

Članak 6.

Način upravljanja i korištenja sportskih građevina iz članka 2. ove Odluke regulira se ugovorom između Općine i upravitelja iz članka 4. ove Odluke.

Ugovor u ime Općine Dragalić sklapa Općinski načelnik, a u ime upravitelja ovlaštena osoba upisana u Registar udruga Republike Hrvatske.

Članak 7.

Predmet upravljanja u pravilu je određena sportska građevina kao jedinstvena cjelina, odnosno svi zatvoreni i otvoreni prostori građevine, sportski i poslovni te prateći prostori i oprema, odnosno nogometna igrališta i prateća oprema, te uredske prostorije i prateća oprema.

Članak 8.

Ugovorom će se osobito obvezati upravitelja sportske građevine da sve sportske sadržaje građevine, kao i prateće sadržaje (svlačionice, spremišta za rekvizite i sve ostale dijelove u funkciji sporta) te opremu koja služi sportskoj djelatnosti, koristi za svoju sportsku djelatnost i za djelatnost sportskih udruga koje su ih do sada koristile kao i sportske udruge kojima to bude odobreno uz dogovorene uvjete.

Članak 9.

Općinski načelnik nadzire:

- namjensko korištenje sportske građevine
- održavanje sportskih građevina u skladu s obvezama što ih je preuzeo zakupnik
- korištenje sportskih građevina tako da se poboljšaju uvjeti obavljanja sportskih aktivnosti
- gospodarenje sportskim građevinama s namjerom smanjivanja cijene korištenja sportske građevine - investicijsko održavanje građevine.

Članak 10.

Na upravljanje i korištenje sportske građevine, ako ovom Odlukom nije određeno drugačije, primjenjuju se opći propisi o upravljanju nekretninama i propisi o sportskim građevinama.

Članak 11.

Korisnici javnih sportskih građevina i nekretnina koji nemaju regulirani odnos s Općinom u skladu s ovom Odlukom dužni su sklopiti ugovore o upravljanju i korištenju sportskih građevina u roku od 3 mjeseca od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu u roku 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku“.